



# REGIONE CAMPANIA

*Provincia di Avellino*

## PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEL COMUNE DI GUARDIA LOMBARDI

Comune di Guardia Lombardi

Località “*Piani Mattine*”

Proponente: **High Wind s.r.l.** Corso Italia, 27- 39100 Bolzano; pec: [highwind@emsmail.it](mailto:highwind@emsmail.it)

Tavola n. **T14a**

## PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO

Progetto Definitivo

*Elaborazione: novembre 2019*

Progettazione  
Arch. Walter Donato MORANO



*Spazio per visti ed autorizzazioni/osservazioni:*

Premessa

**Il Piano Particellare di Esproprio è redatto seguendo i dettami dell'art.31 del DPR 207/2010.**

Per il calcolo delle indennità dovute agli immobili interessati dal presente Piano Particellare di Esproprio è stato fatto riferimento alle norme contenute nel Testo Unico approvato con DPR 8 Giugno 2001 n. 327 come modificato dal D. Lgs 27/12/2002 n. 302, nonché dalla Legge 244/2007 (Legge Finanziaria) la quale in applicazione dell'art. 834 del c.c. e delle varie sentenze della Corte Costituzionale, stabilisce il **pagamento di una giusta indennità**. Codesta è stata stimata in funzione del *Valore Mercato* del bene determinato sulla base delle effettive caratteristiche dello stesso, al momento della cessione o alla data di emanazione del decreto.

○ VALORE UNITARIO DI MERCATO

Per quanto esposto, al fine di determinare l'indennità provvisoria da attribuire ai terreni agricoli oggetto della procedura di esproprio, si è proceduto con indagini e ricerche di mercato che hanno evidenziato delle quotazioni i cui valori unitari per metro quadrato di superficie e di coltura (*nella fattispecie, dai sopralluoghi effettuati, tutti i terreni interessati sono da considerarsi seminativi*) oscillano tra Euro 1,00 ed Euro 2,00.

Pertanto, nel presente Piano Particellare, per le aree da espropriare ai fini della realizzazione delle torri eoliche, delle strade e delle relative opere connesse, si è ritenuto opportuno applicare il Valore di Mercato maggiore, pari ad **Euro 2.00 per mq.** .

Tale valore, per i seminativi, risulta quasi triplo rispetto a quello indicato nella sottostante tabella VAM della Provincia di Avellino, pubblicata dall'Agenzia dell'Entrate per l'anno 2019, che è pari a 0,70 €/mq, per entrambi i territori comunali interessati (Guardia Lombardi e Bisaccia).

	<b>REGIONE AGRARIA N°: 3</b> ALTO CALAGGIO E ALTO OFANTO Comuni di: GUARDIA LOMBARDI, MORRA DE SANCTIS, NUSCO, ROCCA SAN FELICE, SAN NICOLA BARONIA, SAN SOSSIO BARONIA, S ANGELO DEI LOMBARDI, SCAMPITELLA, TREVICO, VALLATA, VALLESACCARDA			
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
BOSCO CEDUO	5180,00			
BOSCO D'ALTO FUSTO	5180,00			
BOSCO MISTO	4200,00			
CANNETO	9170,00			
CASTAGNETO DA FRUTTO	9280,00			
INCOLTO PRODUTTIVO	2770,00			
ORTO IRRIGUO	19270,00			
PASCOLO	4510,00			
PASCOLO CESPUGLIATO	3900,00			
<b>SEMINATIVO</b>	<b>7020,00</b>			
SEMINATIVO ARBORATO	9480,00			
SEMINATIVO ARBORATO IRRIGUO	12660,00			
SEMINATIVO IRRIGUO	12040,00			
ULIVETO	11530,00			

○ OCCUPAZIONE AEREA e OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Stabilito il prezzo unitario per mq, da applicarsi come più probabile valore di mercato del bene, le indennità saranno determinate secondo le più comuni formule di estimo rurale, in particolare:

- per le occupazioni aeree sarà prevista una indennità pari al 25% del Valore di Mercato, percentuale apodittica dedotta per analogia dall'art. 123 RD 1775/33;
- per le occupazioni temporanee (su base annua), si farà riferimento agli art. 49 e 50 del DPR n° 327/2001, i quali prevedono che per l'occupazione temporanea, è dovuta un'indennità pari ad 1/12 di quanto spetterebbe in caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad 1/12 di quella annua. Qualora dalla suddetta occupazione temporanea derivassero danni ulteriori al terreno occupato, gli stessi saranno aggiunti alla indennità di cui sopra.

***Le indennità di cui sopra, ove dovute, saranno maggiorate come previsto dall'art. 40 comma 4 e dall'art. 42 del DPR 8 giugno 2001 n. 327.***

***Infine, si specifica che, nel caso in cui su un fondo siano presenti più colture, sarà adottato il valore venale maggiore.***



13	DI BIASI ROSA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 05/05/1960	DBSRSO60E45E245A	Proprieta'	1000/1000	27	138	1	43	40	Seminativo	3	25,92	55,54	2,0
14	DI BIASI ROSA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 05/05/1960	DBSRSO60E45E245A	Proprieta'	1000/1000	27	139	0	38	10	Seminativo	3	6,89	14,76	2,0
15	LUONGO NINA nata a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 12/12/1974	LNGNNI74T52Z404F	Proprieta'	250/1000	27	37	0	40	30	Seminativo	3	7,28	15,61	2,0
	MONTEMARANO ANTONIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 14/10/1947	MNTNTN47R54E245T	Proprieta'	750/1000										
16	LUONGO NINA nata a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 12/12/1974	LNGNNI74T52Z404F	Proprieta'	250/1000	27	36	1	90	30	Seminativo	4	29,48	63,88	2,0
	MONTEMARANO ANTONIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 14/10/1947	MNTNTN47R54E245T	Proprieta'	750/1000										
17	DI SANTO GIOVANNA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 11/11/1961	DSNGNN61S51E245N	Proprieta'	1000/1000	27	43	0	67	20	Seminativo	4	10,41	22,56	2,0
18	DI SANTO GIOVANNA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 11/11/1961	DSNGNN61S51E245N	Proprieta'	1000/1000	27	86	1	52	30	Seminativo	3	27,53	58,99	2,0
19	DI SANTO GIUSEPPE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 24/04/1940	DSNGPP40D24E245S	Proprieta'	1000/1000	27	38	2	56	40	Seminativo	4	39,73	86,07	2,0
20	MONTEMARANO FRANCESCO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 24/01/1953	MNTFNC53A24E245W	Proprieta'	1000/1000	27	167	1	03	0	Seminativo/ Pascolo/ Pascolo arb	4 /1/U	14,42	31,25	2,0
21	MONTEMARANO FRANCESCO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 24/01/1953	MNTFNC53A24E245W	Proprieta'	1000/1000	27	197	0	56	87	Seminativo/ Pasc Arb	4 /U	8,5	18,41	2,0
22	DI SANTO GIUSEPPE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 24/04/1940	DSNGPP40D24E245S	Proprieta'	1000/1000	27	196	0	99	02	Seminativo/ Pascolo	4 /1	10,91	23,65	2,0
23	DI MARINO ANGELA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 26/07/1934	DMRNL34L66E245Y	Proprieta'	667/1000	27	59	0	52	30	Seminativo	3	9,45	20,26	2,0
	VALVANO ANTONIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 06/06/1962	VLVNTN62H46E245U	Proprieta'	111/1000										
	VALVANO CARMINE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 01/04/1956	VLVCMN56D01E245M	Proprieta'	111/1000										
	VALVANO CARMINE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 01/04/1956	VLVRSR57M12E245R	Proprieta'	111/1000										
24	SICONOLFI FRANCESCANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 06/04/1976	SCNFNC76D06E245C	Proprieta'	1000/1000	27	58	0	91	20	Seminativo	3	16,49	35,33	2,0
25	LUONGO NINA nata a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 12/12/1974	LNGNNI74T52Z404F	Proprieta'	250/1000	27	140**	0	09	48	Corte				2,0
	MONTEMARANO ANTONIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 14/10/1947	MNTNTN47R54E245T	Proprieta'	750/1000										
26	RICCIARDI ANNA nata a SVIZZERA (EE) il 23/09/1974	RCCNNA74P63Z133Q	Proprieta'	1000/1000	27	126	1	33	70	Seminativo	3	24,17	51,79	2,0
27	RICCIARDI ANNA nata a SVIZZERA (EE) il 23/09/1974	RCCNNA74P63Z133Q	Proprieta'	1000/1000	27	125	0	42	90	Seminativo	3	7,75	16,62	2,0
28	DI BIASI GIUSEPPE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 07/02/1971	DBSGPP71B07E245B	Proprieta'	500/1000	27	156	1	62	90	Seminativo	4	25,24	54,69	2,0
	DI BIASI ROSA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 28/02/1952	DBSRSO52B68E245Z	Proprieta'	500/1000										
29	SOCIETA' AGRICOLA I TRE POZZI DI ANTONIA DI GREGORIO & C. S.A.S.	2465880645	Proprieta'	1000/1000	27	51	0	30	60	Seminativo/ Pascolo/ Pascolo arb	3/1/U	2,67	5,78	2,0
30	SOCIETA' AGRICOLA I TRE POZZI DI ANTONIA DI GREGORIO & C. S.A.S.	2465880645	Proprieta'	1000/1000	27	87	0	6	80	Seminativo	3	1,23	2,63	2,0

31	SOCIETA' AGRICOLA I TRE POZZI DI ANTONIA DI GREGORIO & C. S.A.S.	2465880645	Proprieta'	1000/1000	27	88	0	29	20	Seminativo	3	5,28	11,31	2,0
32	SOCIETA' AGRICOLA I TRE POZZI DI ANTONIA DI GREGORIO & C. S.A.S.	2465880645	Proprieta'	1000/1000	27	89	0	22	40	Pascolo/ Pascolo arb	1/U	3,17	6,88	2,0
33	SOCIETA' AGRICOLA I TRE POZZI DI ANTONIA DI GREGORIO & C. S.A.S.	2465880645	Proprieta'	1000/1000	27	90	0	57	10	Seminativo/ Pasc Arb	3 /U	7,82	16,75	2,0
34	SOCIETA' AGRICOLA I TRE POZZI DI ANTONIA DI GREGORIO & C. S.A.S.	2465880645	Proprieta'	1000/1000	27	91	0	29	20	Seminativo/ Pasc Arb	3 /U	3,97	8,51	2,0
35	SOCIETA' AGRICOLA I TRE POZZI DI ANTONIA DI GREGORIO & C. S.A.S.	2465880645	Proprieta'	1000/1000	27	92	0	26	10	Seminativo	3	4,72	10,11	2,0
36	CIPRIANO GAETANO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 02/04/1946	CPRGTN46D02E245K	Proprieta'	1000/1000	27	60	0	43	10	Seminativo	3	7,79	16,69	2,0
37	DI SANTO GIOVANNA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 11/11/1961	DSNGNN61S51E245N	Proprieta'	1000/1000	27	195	0	50	21	Seminativo	4	7,78	16,86	2,0
38	DI BIASI GIUSEPPE nato a CANADA (EE) il 17/11/1961	DBSGPP61S17Z401U	Proprieta'	83/1000	27	57	1	58	80	Seminativo/ Pascolo/ Pascolo arb	3 /1/U	28,5	61,07	2,0
	DI BIASI PASQUALINA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 02/08/1953	DBSPQL53M42E245R	Proprieta'	83/1000										
	SICONOLFI FRANCESCANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 06/04/1976	SCNFNC76D06E245C	Proprieta'	500/1000										
	SICURANZA MARIA PIERINA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 14/05/1932	SCRMPR32E54E245I	Proprieta'	334/1000										
39	CIPRIANO GAETANO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 02/04/1946	CPRGTN46D02E245K	Proprieta'	1000/1000	27	39	0	32	75	Seminativo	3	5,92	12,69	2,0
40	DI SANTO GIOVANNA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 11/11/1961	DSNGNN61S51E245N	Proprieta'	1000/1000	27	84	0	04	80	Seminativo	4	0,74	1,61	2,0
41	DI SANTO GIOVANNA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 11/11/1961	DSNGNN61S51E245N	Proprieta'	1000/1000	27	82	1	13	20	Seminativo/ Pascolo	4/ 1	15,48	33,55	2,0
42	CIPRIANO GAETANO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 02/04/1946	CPRGTN46D02E245K	Proprieta'	1000/1000	27	171	0	32	75	Seminativo	3	5,92	12,69	2,0
43	DI SANTO GIOVANNA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 11/11/1961	DSNGNN61S51E245N	Proprieta'	1000/1000	27	144	0	23	60	Seminativo	4	3,66	7,92	2,0
44	DI SANTO LUIGI nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 18/06/1977	DSNLGU77H18E245W	Proprieta'	1000/1000	17	133	0	92	60	Seminativo	4	14,35	31,09	2,0
45	SICONOLFI GIUSEPPE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 29/06/1947	SCNGPP47H29E245K	Proprieta'	750/1000	17	285	5	32	40	Seminativo/ Semin Irrig	5/ U	37,59	107,41	2,0
	SICONOLFI GIUSEPPE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 29/06/1947	SCNGPP47H29E245K	Compropriet a'	250/1000										
	FORGIONE LUCIA nata a VALLATA (AV) il 10/08/1947	FRGLCU47M50L589S	Compropriet a'	250/1000										
46	SICONOLFI GIUSEPPE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 29/06/1947	SCNGPP47H29E245K	Proprieta'	1000/1000	17	82	0	33	60	Seminativo	4	5,21	11,28	2,0
47	SICONOLFI GIUSEPPE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 29/06/1947	SCNGPP47H29E245K	Proprieta'	1000/1000	17	81	1	45	10	Seminativo	5	10,49	29,98	2,0

48	SICONOLFI GIUSEPPE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 29/06/1947	SCNGPP47H29E245K	Proprieta'	750/1000	17	86	0	16	40	Seminativo	5	1,19	3,39	2,0
	SICONOLFI GIUSEPPE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 29/06/1947	SCNGPP47H29E245K	Compropriet a'	250/1000										
	FORGIONE LUCIA nata a VALLATA (AV) il 10/08/1947	FRGLCU47M50L589S	Compropriet a'	250/1000										
49	CELETTI ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 16/07/1965	CLTNTN65L16E245G	Proprieta'	1000/1000	17	161	0	65	90	Seminativo/ Pasc Arb	5/ U	4,56	13,04	2,0
50	TOTA ROSA nato/a a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 04/10/1944		Proprieta'	1000/1000	17	165	0	45	20	Seminativo	5	3,27	9,34	2,0
51	TOTA CARMINE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 07/08/1953	TTOCMN53M07E245Y	Proprieta'	1000/1000	17	91	0	82	0	Seminativo/ Pascolo	5/ 2	4,43	12,66	2,0
52	DI MATTEO ANGELA ROSA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 14/02/1947	DMTNLR47B54E245T	Proprieta'	500/1000	17	208	0	1	90	Seminativo	5	0,14	0,39	2,0
	DI MATTEO ROCCO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 13/05/1950	DMTRCC50E13E245J	Proprieta'	500/1000										
53	DI SANTO ANGIOLA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 05/09/1918	DSNNGL18P45E245I	Proprieta'	250/1000	17	210	0	43	10	Seminativo	5	3,12	8,9	2,0
	TOTA DOMENICO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 21/10/1946	TTODNC46R21E245Q	Proprieta'	500/1000										
	TOTA ROSA nato/a a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 07/10/1944		Proprieta'	250/1000										
54	DI SANTO ANGIOLA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 05/09/1918	DSNNGL18P45E245I	Proprieta'	250/1000	17	163	0	9	60	Seminativo	5	0,69	1,98	2,0
	TOTA DOMENICO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 21/10/1946	TTODNC46R21E245Q	Proprieta'	500/1000										
	TOTA ROSA nato/a a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 07/10/1944		Proprieta'	250/1000										
55	CELETTI ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 16/07/1965	CLTNTN65L16E245G	Proprieta'	500/1000	17	211	0	60	70	Seminativo	5	4,39	12,54	2,0
	DAMIANO ANGELA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 26/03/1942	DMNNGL42C66E245L	Proprieta'	500/1000										
56	CELETTI ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 16/07/1965	CLTNTN65L16E245G	Proprieta'		17	197	0	23	80	Seminativo/ Pasc Arb	5/ U	1,63	4,65	2,0
57	CELETTI ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 16/07/1965	CLTNTN65L16E245G	Proprieta'	1000/1000	17	22	0	61	40	Seminativo	5	4,44	12,68	2,0
58	CELETTI ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 16/07/1965	CLTNTN65L16E245G	Proprieta'	1000/1000	17	196	0	73	20	Seminativo	5	5,29	15,12	2,0
59	DI MATTEO ANGELA ROSA nata a GUARDIA LOMB. (AV) il 14/02/1947	DMTNLR47B54E245T	Proprieta'	500/1000	17	195	0	35	60	Seminativo	5	2,57	7,35	2,0
	DI MATTEO ROCCO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 13/05/1950	DMTRCC50E13E245J	Proprieta'	500/1000										
60	CELETTI ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 16/07/1965	CLTNTN65L16E245G	Proprieta'	1000/1000	17	191	0	17	60	Seminativo	5	1,27	3,64	2,0
61	DI MATTEO ANGELA ROSA nata a GUARDIA LOMB. (AV) il 14/02/1947	DMTNLR47B54E245T	Proprieta'	500/1000	17	190	0	13	10	Seminativo	5	0,95	2,71	2,0
	DI MATTEO ROCCO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 13/05/1950	DMTRCC50E13E245J	Proprieta'	500/1000										



62	GIORDANO ANTONIETTA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 02/11/1961	GRDNNT61S42E245Y	Proprieta'	500/1000	17	60	1	33	0	Seminativo	4	20,61	44,65	2,0
	GIORDANO GIUSEPPINA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 26/10/1957	GRDGPP57R66E245I	Proprieta'	500/1000										
63	CELETTI ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 16/07/1965	CLTNTN65L16E245G	Proprieta'	1000/1000	17	188	0	30	40	Seminativo	5	2,2	6,28	2,0
64	CELETTI ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 16/07/1965	CLTNTN65L16E245G	Proprieta'	1000/1000	17	204	0	6	30	Seminativo/ Pascolo	5/ 2	0,39	0,21	2,0
65	CELETTI ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 16/07/1965	CLTNTN65L16E245G	Proprieta'	1000/1000	17	207*	0	1	50	Pascolo	2	0,1	0,05	2,0
66	CELETTI ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 16/07/1965	CLTNTN65L16E245G	Proprieta'	1000/1000	17	9	1	15	20	Seminativo	5	8,33	23,8	2,0
67	CELETTI ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 16/07/1965	CLTNTN65L16E245G	Proprieta'	1000/1000	17	97	0	75	90	Seminativo	4	11,76	25,48	2,0
68	DI SANTO PIETRO ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 20/09/1966	DSNPRN66P20E245E	Proprieta'	1000/1000	17	8	0	23	20	Seminativo	5	1,68	4,79	2,0
69	TOTA FRANCESCA nata a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 14/11/1962	TTOFNC62S54Z404B	Proprieta'	250/1000	17	7	0	71	20	Seminativo	5	5,15	14,71	2,0
	TOTA GIUSEPPINA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 15/12/1957	TTOGPP57T55E245Q	Proprieta'	250/1000										
	TOTA GRAZIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 09/01/1948	TTOGRZ48A49E245W	Proprieta'	250/1000										
	TOTA LUIGIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 17/03/1951	TTOLGU51C57E245B	Proprieta'	250/1000										
70	SANTOLI FILOMENA		Diritto del concedente		17	89	0	55	0	Seminativo	5	3,98	11,36	2,0
	TOTA FRANCESCANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 28/09/1926	TTOFNC26P28E245C	Livellario in parte											
	TOTA LUIGI nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 31/01/1931	TTOLGU31A31E245Y	Livellario in parte											
71	DI SANTO PIETRO ANT. nato a GUARDIA LOMB. (AV) il 20/09/1966	DSNPRN66P20E245E	Proprieta'	500/1000	17	90	0	50	0	Seminativo	5	3,62	10,33	2,0
	TRAVISANO GERARDINA nata a VALLATA (AV) il 11/07/1974	TRVGRD74L51L589L	Proprieta'	500/1000										
72	DI SANTO PIETRO ANT. nato a GUARDIA LOMB. (AV) il 20/09/1966	DSNPRN66P20E245E	Proprieta'	500/1000	17	92	0	45	0	Seminativo	5	3,25	9,3	2,0
	TRAVISANO GERARDINA nata a VALLATA (AV) il 11/07/1974	TRVGRD74L51L589L	Proprieta'	500/1000										
73	TOTA FRANCESCA nata a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 14/11/1962	TTOFNC62S54Z404B	Proprieta'	250/1000	15	19	0	29	60	Semin. Arb.	3	6,11	9,17	2,0
	TOTA GIUSEPPINA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 15/12/1957	TTOGPP57T55E245Q	Proprieta'	250/1000										
	TOTA GRAZIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 09/01/1948	TTOGRZ48A49E245W	Proprieta'	250/1000										
	TOTA LUIGIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 17/03/1951	TTOLGU51C57E245B	Proprieta'	250/1000										
74	CELETTI ANTONIO nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 16/07/1965	CLTNTN65L16E245G	Proprieta'	1000/1000	17	10	0	36	30	Seminativo	5	2,62	7,5	2,0
75	TRAVISANO GIUSEPPE nato a ARIANO IRPINO (AV) il 13/05/1991	TRVGPP91E13A399L	Proprieta'	1000/1000	17	72	0	43	0	Seminativo	4	6,66	14,43	2,0



76	DI SANTO GIOVANNI nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 19/08/1936	DSNGNN36M19E245H	Proprieta'	1000/1000	17	169	0	93	20	Seminativo	5	6,74	19,25	2,0
77	GIORDANO ANTONIETTA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 02/11/1961	GRDNNT61S42E245Y	Proprieta'	500/1000	17	236	0	80	50	Seminativo/ Pascolo/ Pascolo arb	5 /2/U	5,59	15,99	2,0
	GIORDANO GIUSEPPINA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 26/10/1957	GRDGPP57R66E245I	Proprieta'	500/1000										
78	DI SANTO GIOVANNI nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 19/08/1936	DSNGNN36M19E245H	Proprieta'	1000/1000	17	77	1	94	10	Seminativo/ Pascolo	5/ 2	12	34,29	2,0
79	DI SANTO GIOVANNI nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 19/08/1936	DSNGNN36M19E245H	Proprieta'	1000/1000	17	168	1	69	0	Seminativo/ Pascolo	5/ 2	12,13	34,66	2,0
80	DI SANTO CATERINA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 26/06/1946	DSNCRN46H66E245R	Proprieta'	334/1000	17	132	0	81	80	Seminativo/ Pascolo	5/ 2	5,88	16,8	2,0
	DI SANTO CARMELA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 09/08/1972	DSNCML72M49E245I	Proprieta'	222/1000										
	DI SANTO GIUSEPPE nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 24/09/1965	DSNGPP65P24E245Z	Proprieta'	222/1000										
	DI SANTO LUIGI nato a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 18/06/1977	DSNLGU77H18E245W	Proprieta'	222/1000										
81	GIAMMINELLI ANNA MARIA nata a NAPOLI (NA) il 21/02/1956	GMMNMR56B61F839K	Proprieta'	1000/1000	17	237*	1	81	0	Pascolo	2	12,15	6,54	2,0
82	TOTA FRANCESCA nata a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 14/11/1962	TTOFNC62S54Z404B	Proprieta'	250/1000	17	323	1	24	30	Seminativo/ Inc Pro	4/ U	15,49	33,57	2
	TOTA GIUSEPPINA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 15/12/1957	TTOGPP57T55E245Q	Proprieta'	250/1000										
	TOTA GRAZIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 09/01/1948	TTOGRZ48A49E245W	Proprieta'	250/1000										
	TOTA LUIGIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 17/03/1951	TTOLGU51C57E245B	Proprieta'	250/1000										
83	TOTA FRANCESCA nata a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 14/11/1962	TTOFNC62S54Z404B	Proprieta'	250/1000	17	325	0	14	60	Seminativo	5	1,06	3,02	2,0
	TOTA GIUSEPPINA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 15/12/1957	TTOGPP57T55E245Q	Proprieta'	250/1000										
	TOTA GRAZIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 09/01/1948	TTOGRZ48A49E245W	Proprieta'	250/1000										
	TOTA LUIGIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 17/03/1951	TTOLGU51C57E245B	Proprieta'	250/1000										
84	TOTA FRANCESCA nata a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 14/11/1962	TTOFNC62S54Z404B	Proprieta'	250/1000	17	321	0	20	27	Seminativo	4	3,14	6,8	2,0
	TOTA GIUSEPPINA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 15/12/1957	TTOGPP57T55E245Q	Proprieta'	250/1000										
	TOTA GRAZIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 09/01/1948	TTOGRZ48A49E245W	Proprieta'	250/1000										
	TOTA LUIGIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 17/03/1951	TTOLGU51C57E245B	Proprieta'	250/1000										

85	TOTA FRANCESCA nata a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 14/11/1962	TT0FNC62S54Z404B	Proprieta'	250/1000	17	418*				Bene Comune Non Censito				2,0
	TOTA GIUSEPPINA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 15/12/1957	TT0GPP57T55E245Q	Proprieta'	250/1000										
	TOTA GRAZIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 09/01/1948	TT0GRZ48A49E245W	Proprieta'	250/1000										
	TOTA LUIGIA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 17/03/1951	TT0LGU51C57E245B	Proprieta'	250/1000										
86	CELETTI AGNESE nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 07/04/1951	CLTGNS51D47E245M	Oneri		27	192	1	4	15	Seminativo	3	18,83	40,34	2,0
Beni immobili situati nel COMUNE DI BISACCIA (AV)														
87	COMUNE DI BISACCIA	82001850641	Diritto del concedente		57	37	0	30	10	Seminativo	3	5,44	8,55	2,0
	DELL'API FELICIA nata a ANDRETTA (AV) il 10/07/1944	DLLFLC44L50A284A	Livellario											
88	LUONGO ANTONETTA nata a ANDRETTA (AV) il 05/03/1950	LNGNNT50C45A284L	Proprieta'	1000/3000	57	38	0	40	20	Seminativo	3	7,27	11,42	2,0
	MIELE GIUSEPPINA nata a ANDRETTA (AV) il 23/10/1972	MLIGPP72R63A284E	Proprieta'	1000/3000										
	MIELE RAFFAELLA nata a ANDRETTA (AV) il 07/10/1969	MLIGPP72R63A284E	Proprieta'	1000/3000										
89	LUONGO ANTONETTA nata a ANDRETTA (AV) il 05/03/1950	LNGNNT50C45A284L	Proprieta'	500/1000	57	40	0	40	70	Seminativo	3	7,36	11,56	2,0
	MIELE GIUSEPPE nato a ANDRETTA (AV) il 25/02/1946	MLIGPP46B25A284U	Proprieta'	500/1000										
90	COMUNE DI BISACCIA	82001850641	Diritto del concedente		57	41	0	38	30	Seminativo	3	6,92	10,88	2,0
	ARMINIO ROSA nata a ANDRETTA (AV) il 21/02/1936	RMNRSO36B61A284U	Livellario per	3/9										
	SCOLA ANTONIO nato a ANDRETTA (AV) il 23/03/1956	SCLNTN56C23A284J	Livellario per	2/9										
	SCOLA MICHELE nato a ANDRETTA (AV) il 07/02/1964	SCLMHL64B07A284M	Livellario per	2/9										
	SCOLA ROSANNA nata a ANDRETTA (AV) il 17/04/1969	SCLRNN69D57A284N	Livellario per	2/9										
91	COMUNE DI BISACCIA	82001850641	Diritto del concedente	1000/1000	57	43	0	37	50	Seminativo	3	6,78	10,65	2,0
	GERVASIO ANNA MARIA nata a ANDRETTA (AV) il 02/02/1947	GRVNMNR47B42A284H	Enfiteusi	1000/1000										
92	COMUNE DI BISACCIA	82001850641	Diritto del concedente		57	44	0	37	70	Seminativo	3	6,81	10,71	2,0
	GUGLIELMO NICOLA nato a ANDRETTA (AV) il 11/06/1948	GGLNCL48H11A284H	Livellario per	1/2										
	RUSSO LUCIA nata a ANDRETTA (AV) il 01/11/1953	RSSLCU53S41A284Y	Livellario per	1/2										
93	COMUNE DI BISACCIA	82001850641	Diritto del concedente		57	45	0	78	20	Seminativo	3	14,14	22,21	2,0
	DI ROMA ASSUNTA		Livellario in parte											
	DI ROMA RACHELE		Livellario in parte											

94	COMUNE DI BISACCIA	82001850641	Diritto del concedente		57	47	0	73	0	Seminativo	3	13,2	20,74	2,0
	DI SALVO MARIA nata a ANDRETTA (AV) il 01/01/1943	DSLMDRA43A41A284K	Livellario per	2/4										
	DI SALVO TERESINA nata a ANDRETTA (AV) il 22/12/1931	DSLTSN31T62A284Y	Livellario per	1/4										
	MIELE ANGELO nato a ANDRETTA (AV) il 03/12/1953	MLINGL53T03A284Q	Livellario per	1/4										
95	GUGLIELMO NICOLA nato a ANDRETTA (AV) il 11/06/1948	GGLNCL48H11A284H	Proprieta'	1000/1000	57	49	0	77	10	Seminativo	3	13,94	21,9	2,0
96	COMUNE DI BISACCIA	82001850641	Diritto del concedente	1/1	57	489	0	39	80	Seminativo	3	7,19	11,31	2,0
	MIELE LUIGI DI PASQUALE		Enfiteusi	1/1										
97	RUSSO DANIELE nato a BISACCIA (AV) il 30/01/1987	RSSDNL87A30A881A	Proprieta'	1000/1000	57	490	0	39	80	Seminativo	3	7,19	11,31	2,0
98	GUGLIELMO GIOVANNI nato a ANDRETTA (AV) il 12/04/1948	GGLGNN48D12A284M	Proprieta'	1000/1000	57	54	0	93	60	Seminativo	3	16,92	26,59	2,0
99	MAIORANO SARA nata a GUARDIA LOMBARDI (AV) il 25/04/1941	MRNSRA41D65E245N	Proprieta'	1000/1000	38	50	1	69	70	Seminativo/orto irriguo	2/U	77,33	67,02	2,0
100	COMUNE DI BISACCIA	82001850641	Diritto del concedente	1/1	54	120	0	39	80	Seminativo	3	7,19	11,31	2,0
	DI LEO DAVIDE nato a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 11/12/1966	DLIDVD66T11Z404C	Livellario	1/1										

\* Ad oggi, trattasi di aree destinate a pascolo e/o di un "incolto produttivo" asservito a depositi agricoli inutilizzati. Per il calcolo dell'indennità di esproprio, è stato comunque adottato il Valore Venale di un terreno seminativo, nettamente superiore ai casi esposti.

\*\* Il bene è gravato da un diritto di passaggio (vedi mappa catastale), per fini agricoli. Per il calcolo dell'indennità di esproprio ci si è riferito al Valore Venale di un terreno seminativo, malgrado l'intervento progettuale apporti delle migliorie funzionali al citato "passaggio" (pista agricola).

**NB** I fondi rustici individuati in tabella sino al numero progressivo 87, sono situati nel Comune di Guardia Lombardi (AV), quelli successivi si trovano nel Comune di Bisaccia (AV)