



COMUNE di TEORA

Provincia di AVELLINO

c.a.p. 83056

via LARGO EUROPA

cod. fisc. 82004170641

Tel. 0827 51005 - Fax 0827 51198

www.comune.teora.av.it

Settore Tecnico Servizio Urbanistica

Prot. 01985

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la richiesta del FUNZIONARIO-Responsabile del procedimento, geom. Alfonso Luigi Quagliariello, presso il Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Soprintendenza per le province di Avellino e Salerno, qui pervenuta in data 01.04.2019, acquisita al prot. 1840;
- Viste le norme in materia urbanistica;
- Visto il Piano Regolatore Generale,
- Visto il Piano di Recupero vigente
- Visto l'art.30 del 30 del D.P.R. 6.06.2001, n. 380, riguardante il rilascio del certificato di destinazione urbanistica;

CERTIFICA

-che dal Piano Regolatore Generale approvato, le particelle appresso elencate ricadono nelle seguenti zone omogenee di questo comune:

-a- foglio n. 12: p.lle n. 191 in parte, 192 in parte, 229 in parte, 365 in parte, 561:

- ZONA RURALE -

destinazione: **seminativa**

tipo edilizio: a blocco

area coperta

superficie: % max ----- = 1/100

area appezzam.

Altezza massima assoluta: mt. 8,00

Numero dei piani: 1 + P.T.

Distacchi: dalle strade comunali e provinciali mt. 20,00

dalle strade nazionali mt. 30,00

dalle autostrade mt. 60,00

dai confini mt. 5,00

Indice max. di fabbricabilità territoriale : 0,03

-b- foglio n. 12: p.lle n. 97, 100, 101, 102, 106, 191 in parte, 192 in parte, 229 in parte, 365 in parte, 374, 549, le predette particelle individuate come AREE DI ROCCIA AFFIORANTE A SUSCETTIVITA' ESTRATTIVA ricadono in:

- ZONA RURALE -

destinazione: **boschiva, pascoliva e di rimboschimento**

tipo edilizio: a blocco

area coperta

superficie: % max ----- = 1/1000

area appezzam.

Altezza massima assoluta: mt. 8,00

Numero dei piani: 1 + P.T.

Distacchi: dalle strade comunali e provinciali mt. 20,00

dalle strade nazionali mt. 30,00

dalle autostrade mt. 60,00

dai confini mt. 5,00

Indice max. di fabbricabilità territoriale : 0,003

- *Che sulle particelle in parola esiste vincolo idro-geologico ai sensi della Legge 8.08.1985, n. 431 e che non esistono vincoli paesaggistici, territoriali e sovraterritoriali.*
- *Che per le particelle sopradescritte non è stata emessa ordinanza di sospensione ai sensi del 7^ comma dell'art. 18 della legge 28.02.1985, n. 47.*
-
- *Che non si è provveduto a redigere la planimetria ai sensi della Legge 29.10.1993, n. 428, in quanto sulle particelle innanzi indicate non si sono verificati incendi.*

Si rilascia a richiesta di parte in carta libera per uso consentito.

Dalla residenza Municipale, 09.04.2019

Il Responsabile del Servizio
Arch. Nicola Guarino

