

Comune  
PAGANI  
085088 - - 1 - 2017-06-08 - 0057093  
COMUNE DI PAGANI  
Prot. Generale n: 0027083 Provincia di Salerno  
Data: 08/06/2017 Settore Pianificazione, Edilizia Privata e SUAP  
Classific Via Ten. Marco Pittoni - 84016 Pagani - tel. 0815159206 fax 0815159308



Prot. N. \_\_\_\_\_ Pagani, 07 giugno 2017

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 04/2017**

**TUTELA DEI BENI AMBIENTALI IN AREE SOGGETTE A VINCOLO PAESAGGISTICO  
(Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42 "codice del beni culturali e del paesaggio  
ai sensi della legge 6 luglio 2002 n. 137")**

**Oggetto:** Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.lgs 42/2004, per intervento di messa in sicurezza dei fronti e recupero ambientale delle cave di pietra calcarea in località "Torretta", zona vincolata alla Via Amalfitana - Pagani (SA) - (Foglio n.10 part.lla nn. 58,59,60,61,62,63,64,67,68,109 e 111, foglio n.11 part.lla nn. 54,55,86,191 e 192);

**IL RESPONSABILE**

**PREMESSO:**

CHE parte del territorio comunale è assoggettata alle norme e disposizioni vigenti in materia di tutela paesaggistica e dei Beni Ambientali, per effetto del vincolo paesaggistico di cui all'art. 142 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 14 del 23/02/1982 recante "indirizzi programmatici e direttive fondamentali, per l'esercizio delle deleghe ai sensi dell'art. 1 della legge regionale 1° settembre 1981, n. 65, tutela dell'ambiente" - pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 66 del 15 settembre 1981 -, sub-delegando ai Comuni le funzioni amministrative previste dall'art. 82 -2° comma - lettere "b", "d" ed "f" del d.P.R. 24 luglio 1977 n. 616, per le zone sottoposte a vincolo paesistico;

CHE con Delibera di Giunta Regionale n. 1122 del 19 giugno 2009, pubblicata sul B.U.R.C. n. 43 del 6 luglio 2009, la Regione Campania ha confermato la sub-delega ai Comuni ai sensi degli artt. 146 e 159 del Decreto L.vo 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii., ed ha dettato specifiche direttive ai fini dell'esercizio delle funzioni delegate in conformità ai principi e criteri della predetta norma statale;

CHE dal 1° gennaio 2010 le procedure autorizzative in materia paesaggistica sono espletate esclusivamente in osservanza di quanto statuito agli artt. 146 e 167 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., essendo non più applicabile il regime amministrativo transitorio di cui all'art. 159 dello stesso decreto legislativo;

CHE l'art. 1 -9° comma - della legge regionale 6 maggio 2013, n. 5, pubblicata sul B.U.R.C. n. 24 del 7 maggio 2013, ha disposto, tra l'altro, che le funzioni amministrative già esercitate dai Comuni a titolo di sub-delega, ai sensi della legge regionale 29 maggio 1980, n. 54 e della legge regionale 1° settembre 1981, n. 65, in materia paesaggistica-ambientale, sono direttamente conferite, ai sensi dell'art. 118 della Costituzione, ai Comuni medesimi;

CHE quest'Ente, anche a seguito del conferimento diretto delle funzioni di cui sopra per effetto della suddetta L.R. n. 5/2013, può senz'altro continuare ad operare in osservanza delle prescrizioni fondamentali di cui alle direttive regionali contenute nella precitata Delibera G.R. n. 1122 del 19 giugno 2009 (B.U.R.C. n. 43 del 6 luglio 2009), in maniera da garantire la dovuta conformità dell'operato ai principi e criteri del Decreto L.vo 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii. e di conseguenza la legittimità dello stesso;

CHE con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 28 maggio 2015 è stata nominata la Commissione locale per la Tutela Paesaggistica ex CECL, nonché il Presidente nella persona del tecnico arch. Gerardo Zito quale Responsabile Unico del Procedimento;

COMUNE DI PAGANI  
CAPI UFFICIALE  
20.06.2017  
Gerardo Zito



CHE successivamente il Responsabile del Settore Pianificazione Edilizia Privata e SUAP arch. Gerardo Zito, con determina registro generale n. 1282 del 20 novembre 2015 ha nominato l'Arch. Antonio De Felice quale Responsabile del Procedimento dell'attività di Tutela Paesaggistica dell'Ente Comune;

CHE è stato designato per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. il Responsabile del Settore.

VISTA l'Istanza del 11 settembre 2015 acquisita al prot. gen. dell'Ente al n.36319, dei Sigg.ri . **Marrazzo Francesco** nato a Pagani (SA) il 01.11.1958, quale legale rapp. della soc. "Torretta Cave di Marrazzo Francesco & C. Snc" (P.I. 01876720655), con sede legale in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Ugo Foscolo 19; e - **Marrazzo Attilio** nato a Pagani (SA) il 23.07.1943, quale legale rapp. della soc. "Marrazzo Attilio & C. Snc" (P.I. 00614610657) con sede legale in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Giovanni XXIII n.30, in qualità di titolari dell'istanza per l'Intervento di messa in sicurezza dei fronti e recupero ambientale delle cave di pietra calcarea in località Torretta" alla Via Amalfitana; in Catasto al foglio 10 Particelle nn.58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 67,68,109 e 111, foglio n.11 part.lle nn. 54,55,86,191 e 192;

RILEVATO che l'area oggetto dell'intervento, ricade all'interno delle seguenti zone vincolate: zona PUT di cui alla L.R. n.35/87 (Piano territoriale Urbanistico) in particolare nella zona territoriale " 1B Tutela dell'Ambiente naturale - 2° Grado "; - Nell'Area definita rischio frana del Piano Stralcio del Bacino del Sarno con specifica indicazione in zona : R2 Rischio Moderato, ed R4 Rischio Molto Elevato; nonché in area di Pericolosità Frana in : P2 Pericolosità Moderata; P3 pericolosità Elevata; e P4 Pericolosità Molto Elevata - All'interno del Parco Monti Lattari ed in particolare nella zona B -Area di Riserva Generale, nonché in Zona C Area di Riserva Controllata;

CHE la Commissione per il Paesaggio, istituita con Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 28 maggio 2015, ai sensi dell'art. 148 del Decreto L.vo n. 42 del 22 gennaio 2004 e ss.mm.ii., nella seduta del 13.09.2016 verbale n.510 - ha espresso il seguente parere: " esprime parere favorevole dal punto di vista paesaggistico di cui all'art.2 c.3 del regolamento Commissione Locale per il Paesaggio ;

VISTA la nota acquisita al Protocollo generale del Comune al n.17858 del 13.04.2017 con la quale la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino esprime parere favorevole al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica per la realizzazione delle opere in oggetto, con propria nota di prot. n.7955 CL 34.19.07/37.13;

VISTO il D.M. del Ministero BB. AA. del 5 novembre 1955 (G.U. n. 275 del 29 novembre 1955);

VISTO il D.M. del Ministero BB. AA. del 2 maggio 1958 (G.U. n. 118 del 17 maggio 1958);

VISTO il D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977 e ss.mm.ii. recante attuazione della delega di cui all'art.1 della Legge n. 382 del 22/07/1955;

VISTA la Legge R. C. n. 65 del 1° settembre 1981;

VISTA la Legge R. C. n. 10 del 23 febbraio 1982;

VISTA la Legge R. C. n. 35 del 27 giugno 1987 e ss.mm.ii.;

VISTA l'art. 41 della Legge Regionale n. 16 del 22 dicembre 2004 e ss.mm.ii. recante "norme regolanti l'attività edilizia";

VISTA la Delibera della G.R. della Campania n. 1122 del 19 giugno 2009 (B.U.R.C. n. 43 del 6 luglio 2009);

VISTA la Legge R. C. n. 5 del 6 maggio 2013;

VISTO il Decreto L.vo n. 42 del 22 gennaio 2004 e ss.mm.ii.;

VISTI gli elaborati tecnici e descrittivi allegati alla richiesta di cui innanzi;

RILEVATO che, non vi sono motivi ostativi al rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica, relativa alla pratica di "Intervento di messa in sicurezza dei fronti e recupero ambientale delle cave di pietra calcarea in località Torretta" in zona vincola alla Via Amalfitana Pagani (SA), in Catasto al foglio 10 Particelle nn.58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 67,68,109 e 111, foglio n.11 part.lle nn. 54,55,86,191 e 192;



VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 147 bis, comma 1, modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012, convertito con modificazioni in Legge 213/2012;

Tutto ciò premesso, rilascia la presente,

#### AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

per i motivi di cui in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, come per gli effetti che produce il presente provvedimento rilascia ai Sigg.ri:

- **Marrazzo Francesco** nato a Pagani (SA) il 01.11.1958, in qualità di legale rappresentante della soc. "Torretta Cave di Marrazzo Francesco & C. Snc" con sede legale in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Ugo Foscolo 19;
- **Marrazzo Attilio** nato a Pagani (SA) il 23.07.1943, quale legale rappresentante della soc. "Marrazzo Attilio & C. Snc" (P.I. 00614610657) con sede legale in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Giovanni XXIII n.30, l'autorizzazione Paesaggistica conforme al parere favorevole reso dalla competente commissione paesaggistica del Comune di Pagani, in zona vincolata, relativa alla pratica di "Intervento di messa in sicurezza dei fronti e recupero ambientale delle cave di pietra calcarea in località Torretta" alla Via Amalfitana, in Catasto al foglio 10 Particelle nn.58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 67,68,109 e 111, foglio n.11 part.lle nn. 54,55,86,191 e 192);

2. Che, l'autorizzazione paesaggistica, rilasciata col presente atto:

- è concessa ai soli fini della tutela paesaggistica e costituisce, ai sensi dell'art. 146 comma 4 del D.lgs 42/2004, atto autonomo e presupposto rispetto all'intervento di messa in sicurezza dei fronti e recupero ambientale delle cave di pietra calcarea in località "Torretta" alla Via Amalfitana, in Catasto al foglio 10 Particelle nn.58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 67,68,109 e 111, foglio n.11 part.lle nn. 54,55,86,191 e 192);; fatto salvo gli altrui titoli legittimanti l'attivazione del relativo intervento;

- E' immediatamente efficace ed è valida 5 anni, ai sensi del DPR 139/2010;

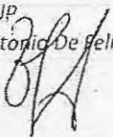
- Che, avverso il presente decreto, è ammesso eventuale ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Campania, competente per il territorio, ovvero ricorso straordinario del Presidente della Repubblica, così come disposto ex art. 146, comma 12 del D.lgs n. 42/2004;

Di trasmettere copia del presente decreto:

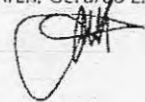
1. Ai richiedenti Sigg.ri : **Marrazzo Francesco** nato a Pagani (SA) il 01.11.1958 legale rapp. della soc. "Torretta Cave di Marrazzo Francesco & C. Snc"; e **Marrazzo Attilio** nato a Pagani (SA) il 23.07.1943, per la soc. "Marrazzo Attilio Snc"; entrambi in qualità di titolari dell'istanza per l'intervento di messa in sicurezza dei fronti e recupero ambientale delle cave di pietra calcarea in località "Torretta" alla Via Amalfitana Pagani (SA);
2. Alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Salerno ed Avellino.
3. Alla Regione Campania -Area Generale di Coordinamento -Gestione del Territorio -Tutela Beni Paesistico Ambientali e Culturali -Settore Politica del Territorio -Centro Direzionale, isola A6, 80143 Napoli.

Il presente Decreto sarà pubblicato on-line sull'Albo Pretorio dall'Ente comunale.

IL RUP  
Arch. Antonio De Felice



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Arch. Gerardo Zito



2012.06.20  
2012.06.20



Revocato la presente autorizzazione del Titolare delle  
soc. "MARRAZZO ATTILIO e. snc" in data 20.06.2017

**MARRAZZO ATTILIO e & snc**

Via G. Mazzini

84016 PAGANI (SA)

Part. IVA: 0061461 065 7

*MARROZZO ATTILIO*