

GIUNTA REGIONALE DELLA REGIONE CAMPANIA

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO

Ecologia, Tutela Ambiente e disinquinamento

AVELLINO

OGGETTO LAVORI:

RECUPERO RIFIUTI INERTI NON PERICOLOSI PROVENIENTI DALLE DEMOLIZIONI DI INFRASTRUTTURE VIARIE NEL QUADRO DEI LAVORI DEL CANTIERE STRADA S.V. LIONI – GROTTAMINARDA DALLA PROGR. KM 6+500 ALLA PROGR KM 19+980. LOTTO FUNZIONALE DALLO SVINCOLO DI SAN TEODORO AL VIADOTTO RAMPONE

IMPRESA ESECUTRICE:

DENOMINAZIONE: CASTELLANO COSTRUZIONI S.P.A.

SEDE LEGALE: PIAZZA F. DE SANCTIS N. 67 – 83054 S. ANGELO DEI LOMBARDI (AV)

IMPIANTO: FRANTUMATORE MOBILE OM TRACK ULISSE 96F - Matr. 99C02500T

GRUPPO DI VAGLIATURA MOBILE METSO ST356 – Matricola R2220866

FRANTUMATORE MOBILE GIREVOLE IDRAULICO OSA RV 38 – Matr. 471-2007


FRANTUMATORE IDRAULICO FISSO OSA FPV 28 – Matricola 415-2007

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.I.A.

TAVOLA 10

**CONTRATTO DI SUBAPPALTO
DELLA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI**

Data: Aprile 2016

 **CASTELLANO
COSTRUZIONI S.p.A.**
Impresa
Amministratore Unico
Geom. Grazio Castellano



S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

CONTRATTO DI SUBAPPALTO N. 7 del 22/10/2013

TRA

La Società "S.A.F.3 S.r.l." con sede legale in ROMA alla VIA CATANIA 9, partita IVA 12564651003 in persona del Dott. Paolo Lupi in qualità di Amministratore Unico domiciliato per ragioni di carica presso la sede legale.

Quest'ultimo nel seguito denominato COMMITTENTE

E

la Società **CASTELLANO COSTRUZIONI SpA** con sede in S. Angelo dei Lombardi (AV) Piazza F. De Santis 67, partita IVA 02283400642, rappresentata dal Geom. Carmine Castellano, in qualità di Procuratore Generale, Quest'ultimo nel seguito denominato CONTRAENTE

PREMESSO

- che con convenzione in data 14 settembre 1982 veniva affidata in concessione al CONSORZIO INFR.AV., nel seguito denominato anche CONCESSIONARIO, la progettazione e la realizzazione delle opere dei completamenti funzionali infrastrutturali ex c.l. Viabilità "Lioni-Grottaminarda"
- che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 86 legge 27 dicembre 2002 n° 289, viene nominato dal Ministro delle Attività Produttive un Commissario ad Acta, nel seguito indicato anche CONCEDENTE, con il compito di procedere al completamento della viabilità Lioni-Grottaminarda;
- che con Atto Aggiuntivo Quadro del 28 luglio 2010 il CONCEDENTE ha individuato il CONCESSIONARIO quale esecutore dei lavori della strada a scorrimento veloce Lioni - Grottaminarda di collegamento dell'autostrada NA-BA con l'autostrada SA-RC, dalla progressiva 6,500 alla progressiva 19,980, come descritta nel progetto esecutivo approvato con decreto n° 709 del 28.07.2010;
- che l'Assemblea dei Soci del CONCESSIONARIO ha deliberato, in data 17/11/2010, di provvedere alla esecuzione dei lavori ripartendoli tra i Consorziati sulla base del progetto esecutivo approvato dal CONCEDENTE con decreto commissariale n° 709 del 28 luglio 2010 ed assegnando alla S.A.F. S.r.l. i lavori compresi tra le progressive di progetto 6.500,00 e 12.140,00 circa;
- che l'Assemblea dei soci del CONCESSIONARIO ha deliberato, in data 17/11/2010, di confermare tale assegnazione, regolamentandola mediante specifico atto di affidamento;
- che in ragione dei finanziamenti accordati, con contratto in data 23.01.2013, il CONCEDENTE ha affidato al CONCESSIONARIO, nell'ambito dell'Atto Aggiuntivo Quadro del 28 luglio 2010, i lavori della SSV Lioni - Grottaminarda relativi al tratto compreso tra la progr. 7+125 e la progr. 11+937;


S.A.F.3 S.r.l.


CASTELLANO
COSTRUZIONI SpA
LA PROGETTAZIONE

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

- che con Contratto di Affidamento del 13 marzo 2013 il CONCESSIONARIO affida alla S.A.F. S.r.l. l'esecuzione di tutti i lavori occorrenti per la realizzazione della strada a scorrimento veloce Lioni - Grottaminarda dalla progressiva 7+125 alla progressiva 12+140
- che in data 2 ottobre 2013, giusta atto per notaio Raimondo Zagami, rep.n.2455, racc. n. 1245, la S.A.F. S.r.l. ha costituito la S.A.F. 3 S.r.l., sottoscrivendone l'intero capitale sociale e conferendo alla stessa (di seguito denominato COMMITTENTE), la piena proprietà del ramo di azienda relativo al "Lotto INFR.AV." per la realizzazione del tratto di strada della Lioni-Grottaminarda affidato alla S.A.F. S.r.l."
- che il COMMITTENTE intende subappaltare i lavori di: "Movimento di Materie" ;
- che il CONTRAENTE dichiara di disporre del personale, capitale ed attrezzature necessarie e sufficienti a garantire l'esecuzione, a regola d'arte, di quanto commissionato, secondo il Programma Lavori allegato al presente contratto e le eventuali successive integrazioni e/o modificazioni;
- che il CONTRAENTE dichiara di essere in regola con gli adempimenti assicurativi in ordine agli obblighi assistenziali, previdenziali ed antinfortunistici per il proprio personale dipendente;
- che il CONTRAENTE si impegna a rispettare scrupolosamente il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e le disposizioni integrative dello stesso, nonché la Vigente Normativa antinfortunistica per l'attuazione della quale dovrà provvedere di propria iniziativa sollevando il COMMITTENTE da qualsiasi responsabilità;
- che il CONTRAENTE dichiara di ben conoscere il contratto di affidamento tra COMMITTENTE e CONCESSIONARIO ed il conseguente Capitolato Speciale che regola i loro rapporti e di impegnarsi ad uniformarsi a tutte le clausole e prescrizioni ivi inserite, nonché a tutte le prescrizioni contenute nei documenti allegati, quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, capitolati, disposizioni tecniche ed amministrative, regolamenti, documenti contrattuali ed ogni altro atto e documento relativo o richiamato, quale il piano di sicurezza e coordinamento, che ai sensi dell'art 100, comma 2, del DLgs 9 aprile 2008, n 81, è parte integrante del contratto di appalto, da ritenersi pertanto parti integranti e suppletive al Contratto;
- che l'importo riconosciuto al CONTRAENTE a ristoro degli oneri per la sicurezza è fissato in ragione del 4,50% dell'importo lavori affidati;
- che il CONTRAENTE dichiara di ben conoscere i lavori che ad esso vengono affidati nonché i luoghi, modi e condizioni in cui essi dovranno essere realizzati;
- che il CONTRAENTE ha ricevuto tutti gli elaborati progettuali attinenti le proprie opere;
- che il COMMITTENTE resterà del tutto estraneo all'organizzazione del lavoro, all'amministrazione dei capitali, delle attrezzature e del personale dipendente del CONTRAENTE;
- che il CONTRAENTE, con la sottoscrizione del presente Contratto, si impegna a fornire il materiale rispondente alle caratteristiche richieste dal COMMITTENTE nelle quantità necessarie al rispetto del PROGRAMMA TEMPORALE DI ESECUZIONE di seguito citato;
- che il CONTRAENTE è informato sulla istituzione del sistema di controllo della tracciabilità dei rifiuti, ai sensi dell' articolo 189 del decreto legislativo n° 152 del 2006 , così come modificato dall'art. 16 del D. Lgs 205 del 2010;

S.A.F.3 S.r.l.

COSTA NO
CUCI
Un Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

- che il CONTRAENTE è consapevole, e lo ha tenuto in debito conto nell'offerta che ha formulato, che l'espletamento dei lavori affidatigli è subordinato alle esigenze derivanti dalla contestuale esecuzione, nell'ambito dello stesso cantiere, di altre opere da parte del COMMITTENTE e/o di terzi;
- che il CONTRAENTE è intestatario delle seguenti posizioni assicurative:

INAIL sede di Avellino Matricola n° 147237
INPS sede di Avellino Matricola n° 0803960390
CASSA EDILE sede di AVELLINO Matricola n. 7527

- che, in ogni caso, il presente contratto è sottoposto alla condizione sospensiva sino alla concessione, da parte del CONCEDENTE, dell'autorizzazione al subappalto;
- che il CONTRAENTE dichiara espressamente e sotto la propria responsabilità di possedere i requisiti per emettere fatture senza addebito di I.V.A. (reverse charge);
- che inoltre il presente contratto è sottoposto alle condizioni risolutive di cui al successivo ARTICOLO 24.

Tutto ciò premesso fra le parti come sopra costituite e rappresentate si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

Valore giuridico delle premesse e dei documenti contrattuali - Definizioni -

Le premesse e i documenti indicati nell'ARTICOLO 3 costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto e assumono ad ogni effetto valore di patto. Nei documenti contrattuali indicati nell'ARTICOLO 3 gli oneri, obblighi e le responsabilità a carico del COMMITTENTE si intendono integralmente trasferiti a carico del CONTRAENTE per quanto attiene direttamente o indirettamente alla esecuzione dei Lavori del Contratto in essere tra COMMITTENTE e CONCESSIONARIO, limitatamente ai lavori oggetto del presente contratto.

ARTICOLO 2


Oggetto

Il COMMITTENTE affida in subappalto al CONTRAENTE, che accetta, i lavori di: "Movimento di materia di cui all'appalto in premessa".

Tali attività verranno eseguite secondo il PROGETTO ESECUTIVO ed il C.S.A. allegato al contratto di affidamento tra CONCESSIONARIO e COMMITTENTE ovvero con riferimento alle specifiche tecniche appositamente elaborate e redatte dal CONTRAENTE, siglate dalle Parti ed approvate dal CONCESSIONARIO

ARTICOLO 3

Documenti Contrattuali


S.A.F.3 S.r.l.


COSTANTINO
COSTRUZIONI S.p.A.
Un Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

Il rapporto è regolato dai seguenti Documenti, indicati secondo l'ordine di prevalenza:

1. Il presente CONTRATTO di SUBAPPALTO;
2. Il CONTRATTO di AFFIDAMENTO tra COMMITTENTE e CONCESSIONARIO (per quanto di specifica competenza);
3. Il CAPITOLATO GENERALE D'APPALTO (in subordine le disposizioni contenute nel D. Lgs. 30.03.1990 n°76 , quelle del " Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" emanato con D.Lgs 12 aprile 2006 n.163 e s.m.i., nel "Regolamento di cui al D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554 , nonché, per quanto applicabile nel "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 recante: Codice dei contratti pubblici relativi a lavori , servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" ,emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010,n. 207);
4. Il PROGETTO ESECUTIVO e relativo CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - (per quanto di specifica competenza);
5. Il PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (PSC) ex D.Lgs. 494/96, come integrato e modificato dal D.Lgs. 528/99, D.Lgs 81/08;
6. L' ELENCO PREZZI UNITARI (Sub A);
7. Il PROGRAMMA TEMPORALE DI ESECUZIONE (Sub B) concordato tra le parti, con indicazione delle risorse impiegate;
8. Il PIANO CONTROLLO QUALITA' dei lavori (PCQ - schede operative e schede tecniche);
9. Il PIANO INTEGRATO QUALITA E AMBIENTE DI COMMESSA;
10. Il PIANO DI GESTIONE DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO;
11. Il PIANO OPERATIVO SICUREZZA COMMITTENTE;
12. CODICE ETICO DEL CONCESSIONARIO;
13. MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO, AI SENSI DEL D.LGS. N. 231/2001, DEL CONCESSIONARIO;
14. Modello fidejussione per cauzione definitiva (Sub C);

Con la sottoscrizione del presente Contratto, il CONTRAENTE dà atto che i documenti elencati ai precedenti punti sono stati attentamente visionati e dichiara la propria integrale ed espressa accettazione degli oneri e obblighi dagli stessi derivanti, anche se si conviene di non allegare materialmente al presente contratto quelli di cui ai punti 2.3.4.5.8.9.10.11.12.13. che il CONTRAENTE dichiara di aver ricevuto prima della stipula del presente contratto.

Resta pertanto inteso e confermato che ogni e qualsiasi onere e/o obbligo che in detti documenti sia posto a carico del COMMITTENTE si intende trasferito al CONTRAENTE che se ne fa totale carico, relativamente ai lavori di movimento di materie, sollevando il COMMITTENTE da tali oneri, obblighi e responsabilità.

ARTICOLO 4

Corrispettivo e Misurazioni


COSTRUZIONI S.p.A.
Un'impresa


S.A.F.3 S.r.l.

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

Il corrispettivo del subappalto è determinato a misura e l'importo presunto è di € [redacted] (EURO [redacted] di cui € [redacted] (EURO [redacted]) di Oneri della Sicurezza.

In riferimento a quanto previsto dal CSA, i lavori del presente contratto sono ripartiti nelle seguenti in categoria SOA:

- € [redacted]
- € [redacted]
- € [redacted]
- € [redacted] Oneri della Sicurezza

Detto importo comprende e compensa tutti gli obblighi ed oneri e responsabilità che i documenti di cui all'ARTICOLO 3 pongono a carico del COMMITTENTE, relativi ai lavori oggetto del presente contratto, nessuno escluso, ed in genere quanto occorra per dare i lavori tutti completi ed eseguiti nei modi e nel tempo previsti, finiti a perfetta regola d'arte.

La contabilizzazione in avanzamento sarà effettuata in contraddittorio sulla base dei conteggi redatti a cura del CONTRAENTE, applicando la valorizzazione indicata nell'ELENCO PREZZI UNITARI, (SUB A) restando impregiudicati i diritti del COMMITTENTE relativi a eventuali non conformità rilevate dal CONCESSIONARIO;

L'importo relativo alla sicurezza verrà riconosciuto proporzionalmente all'avanzamento.

Il COMMITTENTE si riserva la facoltà di variare, a suo insindacabile giudizio, le quantità, in più o in meno, anche oltre il limite del 20%, senza che questo possa costituire motivo di richieste per ulteriori oneri e/o danni da parte del CONTRAENTE, salvo l'adeguamento del corrispettivo del presente contratto né comporterà l'automatico incremento nel compenso previsto per la sicurezza.

Il CONTRAENTE dichiara all'uopo che nella formulazione dei prezzi unitari ha tenuto conto dell'alea derivante da tale rischio della minore o maggiore quantità da eseguirsi, e di essersi comunque determinato alla formulazione della propria offerta.

Esclusivamente in caso di richiesta di varianti da parte del CONCESSIONARIO, il COMMITTENTE predisporrà, a sua cura e spese, il relativo progetto costruttivo, corredato di un Elenco Prezzi concordato con il CONTRAENTE per quanto di competenza, sugli importi netti di tali prezzi approvati dal CONCESSIONARIO, verrà applicato al CONTRAENTE un ribasso da concordare, tra le parti, sulla scorta dei prezzi del presente contratto, senza che questo possa costituire motivo di rallentamento e/o fermo dei lavori in questione.

ARTICOLO 5

Modalità di pagamento

Il pagamento sarà effettuato come segue:

- La contabilizzazione dei lavori sarà effettuata a mezzo di S.A.L. mensili redatti come sopra indicato, secondo gli stessi criteri di misurazione utilizzati dal CONCEDENTE e per gli stessi quantitativi da accreditare, fatto salvo quanto esplicitamente previsto nel presente Contratto, entro il termine di 10 giorni dalla fine di ciascun mese di calendario. Tali

S.A.F.3 S.r.l.

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

contabilità dovranno essere corredate delle dichiarazioni di conformità e delle certificazioni, valide ai sensi della Vigente Normativa, relative ai materiali impiegati forniti dal CONTRAENTE.

- Negli stessi termini il CONTRAENTE dovrà presentare il documento unico di regolarità contributiva (DURC), comprensivo della verifica della congruità della incidenza della mano d'opera relativa al cantiere interessato dai lavori, ai sensi dell'articolo 1, commi 1173 e 1174 della legge 27/12/2006, n. 296, e quant'altro previsto dalla Vigente Normativa in materia di regolarità contributiva ed assicurativa, come già previsto dalla L. 55/90 e successive integrazioni, con la cadenza stabilita dall'Art. 9 del DPCM 55/91, nonché copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, il personale di cantiere del COMMITTENTE verificherà gli stessi e, ove ne riscontri la regolarità, emetterà il relativo certificato di pagamento con cui autorizzerà l'emissione della fattura, che sarà pagata con Bonifico Bancario entro 20 gg dall'avvenuto relativo incasso da parte del COMMITTENTE.
- Le fatture emesse dal CONTRAENTE dovranno riportare la dicitura "Esente da I.V.A. ai sensi dell'art. 17 comma 6, lett. a del D.P.R. 633/1972, così come inserito dall'art. 35 comma 5, del D.L. 223/2006, convertito con modificazioni dalla L. 248/2006 e riscritto dall'art. 1 comma 44 della L. 296/2006".
- Nel caso di ritardo, da parte del CONTRAENTE, nella presentazione, completa e corretta, della summenzionata documentazione il COMMITTENTE si riserva la facoltà di sospendere, senza maturazione di interessi, a titolo di garanzia, qualsiasi pagamento in corso, fino all'adempimento di quanto dovuto.
- Non saranno contabilizzate, opere o parte di esse per le quali:
 - a) non risultino positivamente risolte e chiuse tutte le Non Conformità riscontrate di competenza del CONTRAENTE;
 - b) non siano stati effettuati tutti i controlli e prodotta tutta la documentazione, previsti a carico del CONTRAENTE, e formalmente presentate ed accettate dalla Direzione Lavori le relative risultanze.
- L'eseguito pagamento di uno o più S.A.L., al CONTRAENTE, non costituisce accettazione della qualità dei lavori eseguiti, avendo la redazione dei citati S.A.L. esclusivamente finalità di mera contabilizzazione provvisoria e a pagamento di acconti.
- Il Verbale di ultimazione lavori al CONTRAENTE sarà passante ed in linea, per le parti di propria competenza, con quello tra COMMITTENTE e CONCESSIONARIO.
- E' facoltà del COMMITTENTE effettuare, entro 180 giorni dalla redazione del Verbale di Ultimazione dei lavori di competenza, una verifica in contraddittorio della contabilità e di apportare, qualora emergessero degli errori, eventuali modifiche alla stessa al fine di emettere una contabilità finale.
- Sull'ammontare di ciascuna rata d'acconto sarà applicata una ritenuta del 5% a garanzia del rispetto di tutti gli adempimenti contrattuali e dello 0,5% a garanzia della corretta ed integrale esecuzione degli adempimenti contributivi, fiscali e retributivi;
- L'ammontare delle ritenute sarà corrisposto ad avvenuto positivo collaudo tecnico amministrativo da parte del CONCEDENTE, previo presentazione di regolare fattura con B.B. 120 gg. d.f.f.m. a fronte di relativo Certificato.
- Il CONTRAENTE si obbliga ad attenersi alle seguenti istruzioni relative alla fatturazione:

S.A.F.3 S.r.l.

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

- a) Riportare su ogni fattura il riferimento dell'ordine (data e numero);
- b) Intestare le fatture a: S.A.F.3 S.r.l. Via Catania 9 - 00161 ROMA - IVA 12564651003
- Il COMMITTENTE sospenderà il pagamento delle fatture, in attesa dell'integrazione, nel caso riscontrasse difformità da quanto sopra prescritto, restando le stesse improduttive di interessi con richiesta di danni relativi;

ARTICOLO 6

Tempi di esecuzione - Penali

Il CONTRAENTE, preso atto che le proprie lavorazioni saranno eseguite in concomitanza con altre lavorazioni eseguite dal COMMITTENTE o da terzi, dovrà attenersi, nell'esecuzione delle singole opere e/o fasi di lavoro, al rispetto del PROGRAMMA TEMPORALE DI ESECUZIONE (Sub B).

Per la valutazione delle Penali si stabilisce che queste verranno addebitate in ragione di € 350,00 al giorno per ogni giorno solare di ritardo rispetto ai programmi delle singole fasi lavorative, presenti nel programma generale sottoscritto.

Tali Penali, fatto salvo l'obbligo ad adempiere, decorrono dal giorno successivo a quello indicato per l'ultimazione di ogni singola fase, a meno di soste non imputabili al CONTRAENTE. Gli importi delle penali, debitamente a tale titolo fatturati, potranno essere trattenuti da quelli, a qualsiasi titolo, maturati dal CONTRAENTE e non ancora corrisposti.

L'ammontare delle penali così stabilite non potrà eccedere comunque il 10% dell'importo contrattuale.

L'applicazione della penale non pregiudica comunque il diritto del COMMITTENTE al risarcimento del maggior danno derivante dal mancato rispetto dei termini contrattuali.

Nel caso il COMMITTENTE dovesse riscontrare un ritardo nei tempi di esecuzione rispetto a quelli stabiliti, potrà avvalersi della facoltà prevista nell'ARTICOLO 24 del presente Contratto.

Il COMMITTENTE si riserva, a suo insindacabile giudizio, di far eseguire qualsiasi lavorazione in più fasi anche diverse dalle previsioni del programma, senza che questo possa costituire motivo di richiesta di maggiori oneri e/o danni da parte del CONTRAENTE, salvo gli eventuali riconoscimenti ottenuti con le modalità indicate al successivo ARTICOLO 17, si provvederà, in tali casi, al mero aggiornamento e/o adeguamento del PROGRAMMA TEMPORALE DI ESECUZIONE (Sub B).

ARTICOLO 7

Obblighi del CONTRAENTE

Il CONTRAENTE assume espresso obbligo di:

- a) osservare e rispettare tutte le vigenti disposizioni di legge, decreti, regolamenti, nonché le altre norme comunque attinenti alla regolare esecuzione delle opere;
- b) osservare e rispettare tutte le prescrizioni e condizioni contrattuali, comprese quelle tecniche, così come contenute e richiamate negli allegati al contratto, e successive


S.A.F.3 S.r.l.


COSTRUZIONI S.p.A.
Un Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

modifiche ed integrazioni, che si intendono integralmente accettate dal CONTRAENTE in tutti gli obblighi ed impegni che ne discendono;

- c) osservare e rispettare i tempi e le modalità di esecuzione concordati;
- d) osservare e rispettare tutte le disposizioni e prescrizioni emanate e da emanarsi da parte del COMMITTENTE, nonché tutte le disposizioni emanate e da emanarsi da parte di ogni altra competente autorità ed organo amministrativo per quanto di propria competenza;
- e) osservare e rispettare tutte le disposizioni vigenti in materia di Collocamento, di assunzione obbligatoria, di Assicurazioni Sociali e Previdenziali, documentandone l'adempimento;
- f) rispettare ed applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Nazionale di categoria e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore nella località in cui si svolgono i lavori suddetti, provvedendo al puntuale pagamento delle retribuzioni e degli oneri sociali, assicurativi e fiscali. Il Contratto Collettivo Nazionale e gli accordi locali integrativi dovranno essere applicati anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione;
- g) a richiesta del COMMITTENTE, ovvero del CONCESSIONARIO e/o del CONCEDENTE, consentire ai rappresentanti dei medesimi ovvero a persone da esse designate, di prendere visione dei libri paga, dei libri matricola, dei nulla osta di avviamento al lavoro, delle ricevute dei versamenti effettuati agli Istituti Previdenziali ed Assicurativi nonché di tutti gli altri documenti occorrenti ad un approfondito esame della sua regolarità nella corresponsione delle retribuzioni, nel versamenti dei contributi ed in genere nella corretta, integrale esecuzione di tutti gli adempimenti di legge;
- h) presentare consenso, ai sensi della L.196/03, di ogni lavoratore del CONTRAENTE alla trasmissione di copia del proprio cedolino paga al COMMITTENTE;
- i) ammettere in cantiere i lavoratori dipendenti solo se muniti di tesserino di riconoscimento con foto, conforme a quanto previsto dall'Art. 6 della L. 123 del 03/08/07, ed un documento di riconoscimento valido agli effetti di legge, ed inseriti nell'elenco contenuto nel proprio P.O.S. che sarà cura del CONTRAENTE tenere costantemente aggiornato;
- j) inviare al COMMITTENTE la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Antinfortunistici, in tempo utile affinché la possa trasmettere ai sensi della Vigente Normativa in materia agli Enti preposti;
- k) inviare al COMMITTENTE copia dei versamenti contributivi previdenziali, assicurativi e fiscali nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, in tempo utile affinché la stessa possa trasmettere periodicamente, ai sensi della Vigente Normativa. A tal fine, la periodicità della trasmissione è stata prevista dalle disposizioni in atto con riferimento a ciascun Ente ed Organismo interessato;
- l) adottare, nell'esecuzione dei lavori, tutte le misure e cautele necessarie per garantire l'incolumità delle maestranze, nonché delle persone, comunque addette ai lavori, oltre cose ed animali, rispettando scrupolosamente tutte le prescrizioni di legge, in materia di Igiene e Sicurezza del lavoro, informando i propri dipendenti e dotandoli di tutti i mezzi di protezione contro i rischi di infortunio sul lavoro, al fine di non incorrere in responsabilità civili, penali e amministrative di cui comunque, fin d'ora, manleva il COMMITTENTE ed il suo personale;
- m) rispettare quanto disposto dall'art. 18 comma 8 L.55/90 e dal D.Lgs. 81/08 predisponendo lo specifico Piano operativo di sicurezza (POS) e trasmettendolo, prima dell'inizio dei lavori,

S.A.F.3 S.r.l.

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

- al COMMITTENTE, che ne curerà la compatibilità e la coerenza con il proprio piano operativo di sicurezza e il piano di sicurezza e di coordinamento del CONCESSIONARIO;
- n) tenere a disposizione, delle Autorità Competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri, il piano su richiamato;
 - o) osservare le norme antinfortunistiche e di sicurezza in base alla vigente normativa adottando ogni provvedimento e cautela necessaria per salvaguardare la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare i danni ai beni pubblici e privati, a persone e cose, restando comunque, sollevato il COMMITTENTE ed i suoi preposti da ogni responsabilità;
 - p) comunicare tempestivamente, comunque entro il 15 di ogni mese, al COMMITTENTE eventuali infortuni od incidenti verificatisi nel cantiere anche se di lieve entità, con le modalità atte a garantire la redazione delle "Statistiche degli infortuni sul lavoro" secondo lo standard fissato dalla Norma UNI 7249;
 - q) consentire l'accesso al cantiere della eventuale Commissione Paritetica per la Sicurezza e l'Igiene sul Lavoro costituita presso l'Associazione Costruttori al fine di accertare il rispetto delle norme antinfortunistiche;
 - r) comunicare al COMMITTENTE o su richiesta di questi al CONCESSIONARIO e/o CONCEDENTE, il nominativo delle Ditte fornitrici e gli importi delle forniture;
 - s) presentare, se richieste al COMMITTENTE dal CONCEDENTE, copia delle fatture di acquisto dei materiali soggetti ai sensi dell'art.26, comma 4-bis, 4-quater e 4-quinques delle Legge 11 febbraio 1994 n.109 come previsto dall'art.1 comma 550 della Legge 20 dicembre 2004, n. 311.
 - t) attenersi alla legge 646/82 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché la legge 55/90, in tal senso, tra l'altro rendere tempestivamente edotto il COMMITTENTE dell'eventuale insorgere di una o più delle cause ostative previste dalla Vigente Normativa in materia;
 - u) provvedere al puntuale pagamento delle retribuzioni e degli oneri sociali e assicurativi;
 - v) provvedere alla custodia e sicurezza delle proprie attrezzature e materiali nel rispetto delle "Istruzioni per i servizi di vigilanza e la protezione dei cantieri" (ediz. 1986 e successive modifiche ed integrazioni);
 - w) mantenere rapporti esclusivamente con il COMMITTENTE anche per problemi inerenti il CONCESSIONARIO (con cui si obbliga a non avere rapporti di sorta);
 - x) farsi carico di tutti gli oneri derivanti da spese di vitto, viaggio, alloggio e trasferte delle proprie maestranze, documentandone l'adempimento;
 - y) rispettare le leggi vigenti e ogni eventuale disposizione emanata da Regioni, Comuni o Enti in materia di inquinamento ambientale e delle acque e di degrado paesaggistico, con particolare riferimento alla Legge 475/88 e successive modifiche ed integrazioni;
 - z) compiere con la massima diligenza in generale a quanto opportuno e necessario alla regolare e compiuta esecuzione delle opere ed in particolare a titolo esemplificativo e non esaustivo alle seguenti operazioni ed adempimenti:
- 1) fornire tutta la mano d'opera, il personale tecnico e direttivo, i materiali e le attrezzature, tutte rispondenti alle Vigenti Norme, necessarie per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte;

S.A.F.3 S.r.l.

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

- 2) fornire la documentazione attestante la piena disponibilità dei mezzi ed attrezzature utilizzate in cantiere nonché la loro idoneità dal punto di vista antinfortunistico;
- 3) fornire al COMMITTENTE tutte le certificazioni e documentazioni necessarie per le preventive autorizzazioni e/o per il successivo collaudo dell'opera eseguita, e comunque a qualsiasi titolo sia necessaria per l'esecuzione dei lavori;
- 4) fornire al COMMITTENTE tutto quanto previsto dalla legge 46/90, e relativamente a quanto facente parte del subappalto;
- 5) presentare agli organi competenti ogni atto rivolto ad ottenere permessi, licenze, autorizzazioni, etc. comunque necessario alla propria organizzazione nell'ambito dei lavori affidati;
- 6) ottemperare a tutte le condizioni prescritte dal CONCEDENTE, per mezzo del CONCESSIONARIO, in sede di rilascio dell'autorizzazione al subappalto, pena revoca dello stesso;
- 7) mettere la propria struttura di cantiere in condizione di operare anche in presenza dei condizionamenti dovuti alla necessità di lavorare in affiancamento a, strade in esercizio e comunque in presenza di altri soggetti operativi.
- 8) provvedere all'allontanamento dei propri mezzi e persone, dal cantiere, entro 5 giorni dallo eventuale ordine di sgombero impartito, a mezzo comunicazione scritta, dal COMMITTENTE. In caso di mancato adempimento il COMMITTENTE avrà facoltà di procedere, senza ulteriore preavviso, con mezzi e personale propri e/o di terzi in danno del CONTRAENTE avvalendosi, per il ristoro degli oneri e/o danni indebitamente sopportati, di quanto previsto nel successivo ARTICOLO 26.

Nel caso il COMMITTENTE ravvisasse la mancata ottemperanza di uno dei summenzionati obblighi avrà facoltà, previo comunicazione a mezzo Raccomandata contenente l'indicazione dei tempi per adempiere, di trattenere, una volta scaduti i termini concessi, gli importi quantificati e commisurati all'inadempimento del CONTRAENTE fino al momento della esatta determinazione dell'entità di tutti gli oneri e/o danni.

In ogni caso, valutata la gravità dell'inadempimento, il COMMITTENTE si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione di diritto del presente contratto.

ARTICOLO 8 Assicurazioni

Il CONTRAENTE entro dieci giorni dalla stipula del presente contratto e, in ogni caso, prima dell'apertura del cantiere, stipulerà a sua cura e spese (in aggiunta a tutte le assicurazioni obbligatorie per legge per tutti i suoi dipendenti) con primaria compagnia di assicurazione di gradimento del COMMITTENTE la seguente polizza RCO/RCT che copra specificatamente i rischi relativi ai lavori oggetto del presente contratto:

A) RCO (Responsabilità Civile Operai):

con massimale non inferiore a € 1.000.000,00 per ogni sinistro e con il limite di € 1.000.000,00 per ogni prestatore di lavoro infortunato. Tale copertura dovrà essere comprensiva anche della garanzia relativa al risarcimento dei danni non rientranti nella

S.A.F.3 S.r.l.


COSTRUZIONI S.p.A.
L. n. Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

disciplina del DPR 30 giugno 1965 n. 1124 (danno biologico), con franchigia non superiore al 6%

B) RCT (Responsabilità Civile Terzi)

con massimale non inferiore a € 1.000.000,00 per ogni sinistro e con il limite di € 1.000.000,00 per persone che abbiano subito lesioni e di 1.000.000,00 per danneggiamenti a cose.

Devono essere considerati Terzi anche il CONCESSIONARIO, il CONCEDENTE, il personale del COMMITTENTE, nonché gli amministratori e dipendenti di queste, non assoggettabili, per mansioni svolte, alla RCO, i dipendenti e gli incaricati del COMMITTENTE, i fornitori del CONTRAENTE, tra cui in via esemplificativa i progettisti ed i collaudatori esterni, nonché gli subappaltatori, ed i loro dipendenti, di opere complementari al presente contratto, non formanti oggetto del presente subappalto, affidate direttamente dal CONCESSIONARIO o dal COMMITTENTE.

Tale polizza dovrà contenere le seguenti estensioni di garanzia:

- Rinuncia alla rivalsa nei confronti del CONCESSIONARIO e suoi dipendenti, nei confronti del COMMITTENTE e suoi dipendenti;
- Danni a cose di terzi derivanti da incendio causato dall'Assicurato;
- Danni a condutture e impianti sotterranei ed i relativi danni ad essi conseguenti;
- Danni da vibrazione, cedimento o franamento del terreno con conseguenti danni ai fabbricati;
- Danni da interruzione o sospensione totale o parziale di attività industriali, commerciali, artigianali, agricole o di servizi;
- Danni a mezzi sotto carico e scarico;
- Danni da polvere;
- Danni a raccolti, colture e boschi.

Tale polizza dovrà essere mantenuta in vigore per l'intero periodo della durata dei lavori fino alla consegna al CONCEDENTE di tutte le opere ultimate, senza soluzione di continuità.

Il CONTRAENTE si assumerà ogni responsabilità in qualsiasi sede nel caso in cui tale polizza fosse stata stipulata senza il pieno rispetto di tutte le clausole previste nel presente articolo.

Il CONTRAENTE tassativamente dovrà fornire copia della predetta polizza al COMMITTENTE prima dell'inizio dei lavori, si impegna, inoltre, ad esibire, alle scadenze di polizza, le attestazioni dei pagamenti delle rate nonché delle eventuali regolazioni dei premi previste in polizza.

Il CONTRAENTE riconosce al COMMITTENTE, in caso di omissione o ritardo degli adempimenti suindicati, il diritto di sostituirsi nella stipula della polizza e/o nel pagamento dei premi, e di addebitare le spese tutte sostenute maggiorate del 5%, e recuperando le stesse in occasione del primo pagamento.

L'assicurazione di cui al presente articolo non limiterà in alcun modo le responsabilità per danni imputabili al CONTRAENTE.

S.A.F.3 S.r.l.


COSTRUZIONI S.p.A.
Un Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

Il CONTRAENTE accetta di farsi carico, pro quota, degli oneri relativi alla stipula, da parte del COMMITTENTE, di idonea Polizza CAR a copertura di tutti i rischi della costruzione di opere civili;

Gli importi a tale titolo maturati verranno, dal COMMITTENTE, debitamente fatturati e, laddove possibile, conguagliati in occasione del primo pagamento utile in favore del CONTRAENTE.

ARTICOLO 9

Oneri a carico del CONTRAENTE

Sono a carico del CONTRAENTE, e compensati con i prezzi pattuiti, i seguenti oneri aggiuntivi:

- Tutti gli oneri per eventuali prestazioni in orario straordinario di personale qualora si rendesse necessario per il rispetto dei termini, anche intermedi di consegna e/o in dipendenza di lavori non differibili per motivi di sicurezza;
- Tutti gli oneri per trasferte, diarie, vitto e alloggio;
- Predisposizione di eventuali elaborati per l'approvazione degli apprestamenti di sicurezza connessi alle attività di scavo;
- Presentazione schede tecniche e valutazione rischi dei singoli mezzi impiegati in cantiere;
- L'individuazione di un Responsabile Qualità Cantiere a garanzia dell'esecuzione dei lavori ai sensi della Norma ISO 9001/2000;
- Presentazione della certificazione CE relativa ai materiali inerti forniti;
- Esecuzione di prove di controllo, nel corso dei lavori, per la verifica del persistere dei requisiti di accettabilità e qualifica degli inerti forniti, effettuate, su campioni rappresentativi dell'intero carico prelevati al momento dello scarico. La frequenza dei prelievi dovrà essere conforme a quanto riportato in proposito nel C.S.A.;
- Tutti gli oneri relativi al rispetto delle prescrizioni contenute nel PIANO INTEGRATO QUALITÀ E AMBIENTE DI COMMESSA e nel PIANO DI GESTIONE DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO;
- I materiali di consumo e le minuterie necessarie alla esecuzione a perfetta regola d'arte delle opere affidate;
- Mobilitazione e smobilitazione cantiere, compreso spostamenti interno cantiere, di operatori e personale operaio specializzato e quanto altro necessario per la conduzione dei lavori a regola d'arte e nel completo rispetto nelle norme sulla sicurezza.
- La presenza costante in Cantiere di un rappresentante per il coordinamento delle attività.
- La responsabilità del corretto impiego di macchinari ed attrezzature, salvaguardando il personale che opera nelle vicinanze nonché i terzi e le cose;
- L'impiego di attrezzature rispondenti alle Norme e materiali, dotati di certificazione che ne attestino le caratteristiche, idonei ad effettuare i lavori a perfetta regola d'arte;
- La movimentazione e posa in opera di tutti i propri materiali ed attrezzature;
- Il rispetto delle attività di Controllo Qualità per l'esecuzione dei lavori di contratto;
- Pulizia del cantiere e rimozione dei materiali di risulta, provenienti dalle proprie lavorazioni, con accantonamento in apposito sito, nell'ambito del cantiere, indicato dal

S.A.F.3 S.r.l.

CASTELLANO
CONSTRUZIONI S.p.A.
Un Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

COMMITTENTE che in caso di inottemperanza si riserva la facoltà di attivare la procedura risarcitoria descritta nel successivo ARTICOLO 26;

- La realizzazione del proprio impianto di cantiere nel rispetto della Vigente Normativa, in materia di Igiene e sicurezza del lavoro;
- La redazione del proprio P.O.S. congruente con quello del COMMITTENTE;
- La eventuale guardiania sui propri materiali ed attrezzature, da espletarsi secondo le vigenti leggi antimafia;
- Tutti gli oneri, incombenze, costi e responsabilità a qualsiasi titolo derivanti al CONTRAENTE per l'applicazione delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, con particolare riferimento alla normativa vigente di cui al DLgs 9 aprile 2008, n 81, (ex DLgs 626/1994 e ex DLgs 494/1996 e s.m.i.), DLgs 12 aprile 2006, n 163, art 118, commi 1, 2, 3, 7, 11 e s.m.i., nonché le spese e gli oneri di adeguamento dei cantieri all'osservanza del D.Lg.vo 81/2008 e DLgs 12 aprile 2006, n 163, art 118, comma 4, e s. m. i. fermi ed impregiudicati gli obblighi assunti a norma del successivo art.7, lett.a);
- La promozione della cooperazione e del coordinamento prevista dal comma 2 dell'art 26 del DLgs 81/2008, e dall'art 118 del DLgs 12 aprile 2006, n 163, pure informandosi reciprocamente con altri subappaltatori al fine di eliminare i rischi dovuti alle interferenze tra i lavoratori delle diverse imprese coinvolte nell'esecuzione dell'opera complessiva
- L'assistenza e messa a disposizione di mezzi per prove di contrasto (prove su piastre);
- Innaffiamento delle piste di cantiere utilizzate dal CONTRAENTE e/o rilevati in costruzione per abbattimento polveri;
- La manutenzione ordinaria e straordinaria delle piste di cantiere utilizzate dal CONTRAENTE
- La manutenzione e pulizia ordinaria e straordinaria dell'intera viabilità utilizzata dal CONTRAENTE per l'esecuzione dei lavori affidatigli con il presente contratto nonché l'onere della stipula delle eventuali polizze a garanzia che dovessero essere, a qualsiasi titolo, richieste dagli enti proprietari sia pubblici che privati;
- La verifica e controllo con proprio personale delle quote di scavo e delle modinature, con gli oneri di ripristino alle quote di progetto;
- Il versamento della tassa d'usura per tutti i veicoli qualificati come mezzi d'opera, ove siano posti in circolazione. Come disposto dall'art.34 del C.d.S;
- La manutenzione delle opere eseguite comprensiva anche di eventuali sfalci di erbe infestanti, fino al collaudo provvisorio tecnico-amministrativo del lotto funzionale o alla consegna dello stesso al CONCEDENTE;
- Il ripristino a proprie spese degli eventuali danneggiamenti dei tracciati topografici eseguiti dal COMMITTENTE;
- L'individuazione dei siti, la progettazione e tutto quanto necessario all'ottenimento delle autorizzazioni, presso i vari Enti, per l'apertura, la gestione e la chiusura dei siti di recepimento di materiali provenienti dagli scavi;

ARTICOLO 10

Oneri a carico del COMMITTENTE

S.A.F.3 S.r.l.

CARITINO
COSTRUZIONI S.p.A.
Un Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

- Coordinamento tra i vari soggetti impegnati, a vario titolo, nella esecuzione dei lavori;
- Redazione di documento valutazione rischi;
- Consegna delle aree ove si svolgeranno i lavori;
- Assistenza topografica;
- Consegna di planimetria con indicazione dei sottoservizi presenti;
- Trasmissione delle copie del presente contratto del CONCESSIONARIO;

ARTICOLO 11

Cauzione definitiva

A garanzia del compimento dei lavori e di tutti gli obblighi assunti, compresi quelli previdenziali, assicurativi, fiscali e retributivi, all'atto della sottoscrizione del presente contratto, dovrà essere rilasciata dal CONTRAENTE al COMMITTENTE la quietanza comprovante il deposito, presso una banca di interesse nazionale, della cauzione definitiva del valore di € 270.000,00 (Duecentosettantamila/00) pari a circa il 5% dell'importo contrattuale di cui all'ARTICOLO 4.

Tale deposito potrà essere sostituito da fideiussione autenticata nella firma da una Banca di interesse nazionale o da una primaria Società di Assicurazioni (ai sensi dell'art. 13 della Legge 3.01.78 n. 1) di gradimento del COMMITTENTE.

La fideiussione dovrà contenere l'espressa condizione che il fideiubente è tenuto a soddisfare le obbligazioni a semplice richiesta del COMMITTENTE entro 30 gg. dalla richiesta stessa, senza facoltà di opporre alcuna eccezione, ivi comprese quelle di cui agli artt. 1944 e 1957 del C.C. e senza beneficio della preventiva escussione.

La fideiussione presentata dovrà essere conforme al modello di cui all'allegato (Sub C).

Qualora il COMMITTENTE non dovesse ricevere le cauzioni come sopra detto, avrà il diritto di trattenere, in occasione del pagamento di ogni S.A.L., l'importo massimo di € 67.500,00, fino, comunque, alla totale concorrenza dell'importo pattuito a titolo di cauzione definitiva.

La cauzione rilasciata in una delle forme sopra dette, sarà trattenuta dal COMMITTENTE fino alla completa liberazione degli obblighi nascenti per il CONTRAENTE, e verrà liberata alla consegna dei lavori del lotto funzionale al CONCEDENTE.

ARTICOLO 12

Vigilanza e controlli

Il COMMITTENTE, durante l'esecuzione dei lavori, ha la più ampia facoltà di vigilanza e controllo.

La stessa facoltà è attribuita al CONCESSIONARIO che la eserciterà secondo le modalità di cui al richiamato contratto.

La vigilanza effettuata dal COMMITTENTE o dal CONCESSIONARIO non esclude o riduce la responsabilità del CONTRAENTE per la regolare esecuzione dei lavori e quella per danni diretti od indiretti, comunque causati.

ARTICOLO 13

S.A.F.3 S.r.l.


CASTELLANO
COSTRUZIONI S.p.A.
La Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

Osservanza delle Norme Relative all'igiene nell'ambiente di lavoro e tutela di Salute e Sicurezza per la Prevenzione e Protezione degli infortuni nei luoghi di Lavoro -
Osservanza norme ambientali -
- Responsabile Tecnico -

Il CONTRAENTE è esclusivo ed autonomo responsabile della cura e dell'attuazione di tutte le disposizioni, i provvedimenti e le condizioni atte ad evitare infortuni, giusta quanto previsto dalle vigenti norme di legge in materia, e a tali attuazioni dovrà provvedere di sua iniziativa, dando altresì esecuzione alle istruzioni che le saranno impartite dal Direttore di cantiere del COMMITTENTE ai fini del coordinamento previsto dalla Legge 19/3/1990 n.55 e ss. m. e i. Il CONTRAENTE dovrà predisporre, prima dell'inizio dei lavori e trasmettere al COMMITTENTE, il piano operativo di sicurezza, di cui agli artt 17, comma a) e 28, del DLgs 9 aprile 2008, n 81, nonché dell'art 131 del DLgs 12 aprile 2006, n 163, redatto secondo i contenuti minimi del D.P.R. 222/03, art 6, e dell'allegato XV, pto 3, del citato DLgs 81/2008, affinché quest' ultimo possa adempiere agli obblighi di coordinamento, previsti dal DLgs 81/2008, commi 2 e 3 dell'art 26 e dal DLgs 12 aprile 2006, n 163, comma 7 dell'art 118, e s.m.i., ad esso imposti dalla legge.

Il predetto documento dovrà rimanere in cantiere a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri.

Il CONTRAENTE accetta anche le eventuali variazioni derivanti dal coordinamento dei piani di sicurezza da parte del COMMITTENTE e assume, altresì, la responsabilità di ogni eventuale danno che in dipendenza dei lavori possa derivare alle cose e alle persone.

Il CONTRAENTE dovrà altresì controllare la rispondenza di detti piani di sicurezza, nonché delle opere provvisorie già esistenti e degli apprestamenti antinfortunistici in genere, alle vigenti norme di legge apportando, ove necessario e previa comunicazione al COMMITTENTE, le opportune modifiche e integrazioni prima di dare inizio ai lavori.

Il CONTRAENTE s'impegna, in osservanza delle vigenti disposizioni in materia, a provvedere a verifiche periodiche di detta rispondenza durante lo svolgimento dei lavori, comunicando tempestivamente al COMMITTENTE ogni variazione.

Il CONTRAENTE, dichiara, ad ogni effetto di legge, di aver preso atto dei rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro in cui le maestranze facenti capo ad esso saranno chiamate a prestare la propria attività. Ciò posto e per quanto possa occorrere in questa sede, quindi, dichiara che in caso di infortunio sul lavoro dei suoi dipendenti o collaboratori o di danni ai terzi, tutti gli oneri e le incombenze conseguenti saranno a suo esclusivo carico a norma delle vigenti disposizioni sulla sicurezza e prevenzione con esclusione di qualsiasi responsabilità del COMMITTENTE, in persona di tutti i soggetti che la rappresentano nei rapporti con il CONTRAENTE.

Per quanto attiene all'igiene ed all'ambiente di lavoro, il CONTRAENTE dovrà infine attenersi, per la parte di propria competenza, alle norme di legge, di contratti ed accordi collettivi di lavoro nazionali e territoriali, adottando tutte le prescrizioni e cautele che dovessero essere introdotte come di immediata applicabilità in virtù di successive modificazioni e/o integrazione della predetta disciplina per tutta la durata dei lavori stessi.

S.A.F.3 S.r.l.


CASTELLANO
CONSTRUZIONI S.p.A.
Un precuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

Il CONTRAENTE s'impegna espressamente ad informare immediatamente la Direzione del Cantiere del COMMITTENTE in caso di infortunio o di incidente e ad ottemperare, in tali evenienze, a tutte le incombenze prescritte dalla Legge e dalle disposizioni vigenti.

Il CONTRAENTE si obbliga a consentire visite ed accessi ispettivi al cantiere da parte di tutti gli incaricati del COMMITTENTE o della Direzione Lavori impegnandosi a dare attuazione alle prescrizioni ed alle direttive che verranno ad esso impartite direttamente dagli organi ispettivi od, in conseguenza di esse, dal Committente.

Sarà cura del CONTRAENTE attenersi a tutte le disposizioni impartite dal Coordinatore in fase di Esecuzione dei Lavori come previsto dal DLgs 9 aprile 2008, n. 81. ed in modo specifico dall'art 92.

Il CONTRAENTE, inoltre, dovrà consegnare all'unità produttiva di cantiere del COMMITTENTE ai fini della cooperazione e coordinamento di cui all'allegato XVII ed all'art 26 del DLgs 9 aprile 2008, n. 81, e s.m.i., la seguente documentazione almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori, di cui ne dichiara il possesso tramite autocertificazione di cui all'art 26, comma 1, lett "a" del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 (cfr allegato A), ai sensi dell'art 100, comma 4, del DLgs 81/2008, oltre a presentare il Libro Matricola dei Lavoratori ed a sottoscrivere per accettazione il Piano di Sicurezza e di Coordinamento del COMMITTENTE conservato in cantiere, di cui all'art 100 dello stesso DLgs 81/2008:

a	iscrizione alla camera di commercio, industria ed artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto
b	documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a) o autocertificazione di cui all'articolo 29, comma 5, del presente decreto legislativo
c	specificata documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al presente decreto legislativo, di macchine, attrezzature e opere provvisorie
d	elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori
e	nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell'emergenza, del medico competente quando necessario
f	nominativo (i) del (i) rappresentante (i) dei lavoratori per la sicurezza
g	attestati inerenti la formazione delle suddette figure e dei lavoratori prevista dal presente decreto legislativo
h	elenco dei lavoratori risultanti dal libro matricola e relativa idoneità sanitaria prevista dal presente decreto legislativo
i	documento unico di regolarità contributiva di cui al Decreto Ministeriale 24 ottobre 2007
l	dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del presente decreto legislativo.

Il CONTRAENTE nominerà un Responsabile Tecnico e per la Sicurezza, che dovrà avere adeguate competenze in materia antinfortunistica e di organizzazione del lavoro e che sarà sempre presente in cantiere durante l'orario di lavoro, impegnandosi a far pervenire al COMMITTENTE - prima dell'inizio dei lavori - l'espressa accettazione di incarico e responsabilità da parte di questi. Il Responsabile Tecnico, cui competono tutte le

S.A.F.3 S.r.l.

COSTITILANO
COSTRUZIONI S.p.A.
Un Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

responsabilità sia di ordine Civile sia Penale che le Norme Vigenti attribuiscono al CONTRAENTE, connesse alla conduzione tecnica ed amministrativa dei lavori, sarà abilitato a ricevere dal COMMITTENTE e dal D.L. tutte le comunicazioni inerenti ai lavori ed investito dei poteri necessari a dare completa attuazione agli obblighi scaturenti dal presente contratto.

Per i lavori eseguiti dal CONTRAENTE ogni più ampia responsabilità civile e penale, in caso di infortunio o di inosservanza delle norme e/o disposizioni impartite, ricadrà sul medesimo CONTRAENTE e sul Responsabile Tecnico, restandone sin da ora sollevata il COMMITTENTE, ed il personale della medesima preposto alla direzione ed alla sorveglianza.

Il COMMITTENTE si riserva la facoltà di chiedere l'allontanamento, a suo insindacabile giudizio, del Responsabile Tecnico, nel qual caso il CONTRAENTE dovrà provvedere alla tempestiva sostituzione pena la rescissione in danno del presente contratto.

Il CONTRAENTE è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui al D.Lgs 9 aprile 2008 n°81 e s.m.i. e di salvaguardia dell'ambiente di cui al D. Lgs 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i.

Il Contraente resta responsabile anche delle inadempienze degli eventuali propri fornitori di materiali, prestazioni e servizi.

Il CONTRAENTE si obbliga pertanto espressamente ad ottemperare - in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, nonché di tutela ambientale e della pubblica incolumità - a tutte le vigenti norme di legge e regolamentari, alle relative disposizioni ed istruzioni emanate dal Committente, dal CONCEDENTE o dagli Organi Competenti, nonché alle connesse prescrizioni impartite dai medesimi soggetti e tutto quanto altro previsto e necessario e/o opportuno per l'esecuzione a perfetta regola d'arte delle lavorazioni affidate nel rispetto dei tempi prescritti.

In particolare, in relazione al rispetto delle norme in materia Ambientale, è fatto obbligo, al CONTRAENTE, l'adempimento, con assunzione di propria e diretta responsabilità giuridica ed economica, di quelle facenti capo al Produttore dei rifiuti (Sezione 17 codici CER) derivanti dall'esecuzione delle opere di cui all'oggetto del presente affidamento, dando evidenza, all'atto della sottoscrizione del presente atto, dei titoli abilitativi necessari a tal fine ed in ciò espressamente liberando il COMMITTENTE da qualsiasi onere o responsabilità al riguardo.

ARTICOLO 14

Revisione Prezzi

Le parti concordano che i prezzi pattuiti sono fissi ed invariabili fino alla ultimazione dei lavori, conseguentemente il CONTRAENTE rinuncia espressamente alla Revisione Prezzi prevista dall'Art. 1664 C.C. anche nel caso si verificano le condizioni previste dal comma 1 della Norma suindicata.

ARTICOLO 15

Sospensione dei lavori

Il COMMITTENTE potrà ordinare al CONTRAENTE sospensioni e successive riprese dell'esecuzione dei lavori, anche con riguardo alle singole prestazioni oggetto del contratto, senza che quest'ultimo possa opporre alcuna obiezione ed eccezione

S.A.F.3 S.r.l.


CASTELLANO
COSTRUZIONI S.p.A.
La Direzione

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

La comunicazione dell'ordine di sospensione dovrà essere effettuata al CONTRAENTE mediante raccomandata a/r o pec.

Il CONTRAENTE potrà sospendere l'esecuzione dei lavori, anche con riguardo alle singole prestazioni oggetto del contratto, solo in caso di:

- a) espressa autorizzazione scritta del COMMITTENTE a seguito della richiesta motivata, comunicata mediante raccomandata a/r, del CONTRAENTE;
- b) cause di forza maggiore, accertate dal COMMITTENTE;

Al di fuori dei predetti casi se il CONTRAENTE interromperà, per qualsiasi ragione e/o motivo, l'esecuzione dei lavori, il COMMITTENTE potrà avvalersi di quanto previsto al seguente ARTICOLO 16.

Si intendono cause di forza maggiore quelle circostanze estranee alla sfera di controllo del CONTRAENTE che non era possibile prevedere al momento della conclusione del contratto.

In particolare non rientrano tra le cause di forza maggiore lo sciopero a carattere aziendale e le avverse condizioni atmosferiche e metereologiche.

ARTICOLO 16

Rallentamento dei lavori

Qualora l'andamento della produzione e/o la consistenza dell'organizzazione predisposta dal CONTRAENTE - in termini di attrezzature, macchinari e mano d'opera - dovesse pregiudicare l'effettivo rispetto delle scadenze indicate nel PROGRAMMA TEMPORALE DI ESECUZIONE (Sub B), è facoltà del COMMITTENTE, previa diffida ad adempiere ex art. 1454 del c.c., risolvere il presente contratto per inadempimento e in danno al CONTRAENTE, restando impregiudicato ogni diritto al risarcimento danni.

Il COMMITTENTE avrà, in ogni caso, anche il diritto di prendere immediato possesso delle opere già eseguite dal CONTRAENTE, nonché dell'intero cantiere, di eseguire i residui lavori per proprio conto o a mezzo di altre Ditte addebitando tutti i maggiori oneri e costi subiti rispetto a quelli previsti dal presente contratto e derivati dall'inadempienza del CONTRAENTE.

ARTICOLO 17

Eccezioni e/o Riserve con il CONCESSIONARIO

Il COMMITTENTE si obbliga ad iscrivere nei documenti contabili del CONCESSIONARIO eventuali eccezioni e/o riserve, che potranno essere formulate esclusivamente nei confronti del Concessionario, relative all'esecuzione delle opere di propria competenza, qualunque ne sia la loro natura (tecnica e/o amministrativa), che il CONTRAENTE abbia a sollevare nel corso dello svolgimento dei lavori oggetto del presente contratto, purché siano state sottoposte al COMMITTENTE, a pena di decadenza, a mezzo lettera raccomandata RR entro e non oltre 15 giorni dalla data in cui si sia verificato il fatto che motivi la contestazione e comunque in tempo utile per la loro iscrizione nei registri contabili del COMMITTENTE.

Parimenti il CONTRAENTE si obbliga a prestare ogni supporto tecnico e documentale per la definizione di eventuali osservazioni e/o richieste che il COMMITTENTE abbia in animo di pretendere dal CONCESSIONARIO relativamente ai lavori oggetto del presente contratto.

S.A.F.3 S.r.l.

CASTELLANO
CONSTRUZIONI S.p.A.
La Proceurine

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

Eventuali importi derivanti dalla risoluzione, in via amministrativa, bonaria e/o giudiziale, delle suindicate eccezioni e/o riserve, saranno riconosciuti, dal COMMITTENTE al CONTRAENTE, esclusivamente in funzione di quanto liquidato al COMMITTENTE ed in ragione del 50%.

Ove fosse necessario promuovere giudizio nei confronti del CONCESSIONARIO, in relazione alle riserve del CONTRAENTE, la relativa legittimazione attiva spetterà al COMMITTENTE, il quale agirà anche per conto del CONTRAENTE e su sua richiesta scritta.

Tutte le spese, diritti ed onorari giudiziari, compresi gli eventuali compensi ad arbitri in caso di arbitrato (ancorché escluso attualmente dal C.S.A.), saranno addebitate pro quota al CONTRAENTE.

In nessun caso il CONTRAENTE potrà, in conseguenza delle eccezioni e/o riserve e/o contestazioni formulate, qualsiasi sia la loro entità ed importanza, rallentare o interrompere i lavori affidatigli dovendo in ogni caso il CONTRAENTE ottemperare alle disposizioni impartitegli dal COMMITTENTE.

ARTICOLO 18

Responsabilità

Il CONTRAENTE è responsabile di tutte le conseguenze che per fatti, inadempienze e/o errori, allo stesso imputabili, dovessero ricadere in danno del COMMITTENTE e del CONCESSIONARIO.

Il CONTRAENTE sarà responsabile, a tutti gli effetti, dell'esatto adempimento delle condizioni del contratto e della perfetta esecuzione e riuscita delle opere affidate, restando inteso esplicitamente che le norme contenute nel presente contratto di appalto sono da esso riconosciute idonee al raggiungimento di tale scopo; la loro osservanza non limita, quindi, né riduce, comunque la sua responsabilità.

La presenza in luogo dei delegati del COMMITTENTE o del CONCESSIONARIO e/o l'eventuale approvazione di opere non limitato né riducono tale piena incondizionata responsabilità.

Il CONTRAENTE si obbliga a tenere indenni e sollevati il COMMITTENTE e il CONCESSIONARIO da ogni e qualsiasi onere, pretesa richiesta o controversia promossa da terzi per fatti comunque connessi e riferiti all'esecuzione delle opere, di competenza del CONTRAENTE.

Il CONTRAENTE sarà in ogni caso tenuto a rifondere i danni subiti dal COMMITTENTE, dal CONCESSIONARIO e da terzi in dipendenza alla esecuzione dei lavori di competenza del CONTRAENTE e conseguenti a sue specifiche colpe.

Il CONTRAENTE è parimenti tenuto a rispondere dell'opera e del comportamento di tutti i suoi dipendenti.

ARTICOLO 19

Divieto di Subappalto, cessione e cottimo

E' fatto espresso ed assoluto divieto al CONTRAENTE di cedere in tutto o in parte il presente contratto o di affidare in regime di cottimo o subappalto in tutto o in parte le opere ed i lavori oggetto del presente contratto. La violazione del divieto di cui al comma che

S.A.F.3 S.r.l.


CONTRUZIONI S.p.A.
Un procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

precede comporterà, la risoluzione di diritto in danno del presente contratto, salvo il risarcimento dei danni che per effetto della violazione del divieto il COMMITTENTE dovesse subire.

ARTICOLO 20

Cessione del credito

In deroga espressa all'art. 1260 del C.C il CONTRAENTE non potrà, senza preventiva ed esplicita autorizzazione del COMMITTENTE, che se ne riserva la facoltà, procedere a cessioni di credito, mandati speciali all'incasso o altre forme di delegazione al pagamento.

ARTICOLO 21

Garanzia per vizi e difformità

Il CONTRAENTE è tenuto alla garanzia sarà quindi responsabile per le difformità ed i vizi dell'opera di cui all'art. 1667 del C.C. e per l'ipotesi di cui all'art. 1669 del C.C.

ARTICOLO 22

Manutenzione

Il CONTRAENTE si obbliga ad effettuare la manutenzione delle opere da lui stesso eseguite per tutto il periodo di esecuzione del presente contratto e comunque fino alla consegna delle opere dal COMMITTENTE al CONCESSIONARIO, rimanendo comunque responsabile, in modo passante, per lo stesso periodo che grava sul COMMITTENTE.

ARTICOLO 23

Condizioni Sospensive

Il presente contratto di subappalto è soggetto al regime autorizzativo dei Contratti Pubblici di cui all'art. 118 D.Lgs 163/2006, D.Lgs 490/94, DPR 252/98, all'art. 21 L. 646/82 e alle altre norme vigenti in materia.

Pertanto, l'efficacia del presente contratto è sottoposta alla condizione sospensiva del rilascio dell'autorizzazione al subappalto da parte del CONCESSIONARIO.

In caso di mancato rilascio dell'autorizzazione il contratto si scioglierà automaticamente, con estinzione di ogni obbligo tra le parti, che rinunciano sin d'ora, reciprocamente, a qualsiasi pretesa a qualunque titolo.

In caso di silenzio assenso del CONCESSIONARIO, decorso il termine previsto dalla Vigente Normativa, l'efficacia del contratto di subappalto è comunque subordinata alla condizione della comunicazione di avvio dei lavori da parte del COMMITTENTE.

ARTICOLO 24

Risoluzione espressa e per inadempimento

S.A.F.3 S.r.l.

CONTRATTO
CONTRUZIONI S.p.A.
L.R. 11/02/2010

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

Il presente contratto si risolverà di diritto, dietro mera comunicazione al CONTRAENTE ai sensi dell'art. 1456 c.c., nei seguenti casi:

- a) in caso di annullamento o revoca dell'autorizzazione da parte del CONCEDENTE o del CONCESSIONARIO durante l'esecuzione dei lavori, per il sopravvenire di una delle condizioni ostative previste dal presente contratto, dalla normativa antimafia o per qualsiasi altra causa che possa comportare il venir meno dell'autorizzazione in corso d'opera;
- b) inosservanza di quanto disposto dalla Legge 136/10 per la tracciabilità dei Flussi Finanziari
- c) violazione del divieto di cessione del presente contratto;
- d) allorché il CONTRAENTE non provveda alla predisposizione, e/o aggiornamento e/o ottemperanza al piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;
- e) instaurazione di una qualsiasi procedura concorsuale (fallimento, amministrazione controllata, concordato preventivo od altre) nei confronti del CONTRAENTE;
- f) presentazione, da parte del CONTRAENTE, di dichiarazioni o certificazioni incomplete o inesatte in ordine alle capacità tecniche ed ai requisiti soggettivi di cui Leggi 31.05.65 n. 575, - 13.09.82 n. 646 - 19.03.90 n. 55 ed al Dlgs. 163/06;
- g) richiesta, per qualsiasi ed insindacabile motivo, del CONCESSIONARIO o del CONCEDENTE di allontanamento del CONTRAENTE;
- h) emanazione, nei confronti del CONTRAENTE, di un provvedimento definitivo che disponga l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3 L.1423/56, ovvero allorché sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per frode nei confronti del CONCEDENTE, del CONCESSIONARIO, del COMMITTENTE, di fornitori, di lavoratori o di soggetti comunque interessati ai lavori, ovvero per violazioni agli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro;
- i) perdita dei requisiti "Antimafia";
- j) Mancato rispetto delle condizioni indicate ai successivi articoli 29 e 31;
- k) Il CONCEDENTE per qualsiasi motivo, non dia seguito alle obbligazioni derivanti dal contratto di affidamento al CONCESSIONARIO, ovvero questo sia risolto, o si verifichino cause o richieste di recesso;
- l) risoluzione o recesso del contratto di affidamento tra il CONCESSIONARIO ed il COMMITTENTE, che riconoscerà al CONTRAENTE solo i lavori regolarmente eseguiti e riconosciuti dal CONCESSIONARIO al COMMITTENTE;

Il COMMITTENTE, inoltre, ha diritto di dichiarare la risoluzione del contratto, con facoltà di far proseguire i lavori da altre imprese o di eseguirli in proprio, salvo ogni ragione di danno, anche nei seguenti casi:

1. nel caso che il CONTRAENTE sospenda, senza giustificato motivo specificatamente approvato dal Committente i lavori in modo tale da pregiudicare la realizzazione dell'opera;
2. nel caso che il CONTRAENTE non ottemperi alle disposizioni di legge in materia di lavoro, previdenza, infortuni, rumore, sicurezza, ambiente, ecc.;
3. nel caso di mancata o sostanziale incompletezza comunicazione dei dati o di eventuali modifiche intervenute per qualsiasi motivo nella composizione societaria dello stesso CONTRAENTE;

S.A.F.3 S.r.l.

CASCELLANO
COSTRUZIONI S.p.A.
Un il-ncuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

4. nel caso in cui le informazioni antimafia di cui all'art. 10 del DPR n° 252/98, richieste dal CONCESSIONARIO o dal CONCEDENTE abbiano dato esito positivo (clausola risolutiva espressa);

5. qualora nei casi di urgenza di cui all'art. 11 del DPR n° 252/98, le informazioni da parte della Prefettura abbiano avuto esito positivo (clausola risolutiva espressa).

Nei casi identificati con i numeri 1)-2)-4) la risoluzione del contratto sarà operante ove, entro 8 giorni dalla richiesta scritta fatta al CONTRAENTE, lo stesso non provveda alle debite regolarizzazioni e/o al rispetto della normativa e/o delle prescrizioni (relativamente ai punti 2 e 4), ovvero non dimostri la reale possibilità di recuperare gli eventuali tempi persi (relativamente al punto 1).

Nel caso di grave inadempienza alle norme legislative in materia di lavoro, previdenza e assicurazione (punto 2), in contratto potrà essere risolto con decorrenza immediata.

Nei casi di cui al punto 5) il contratto è risolto di diritto con decorrenza immediata.

In tutti i casi di risoluzione, come già detto, spetterà al CONTRAENTE soltanto il pagamento dei lavori regolarmente eseguiti e riconosciuti dal CONCESSIONARIO, mediante il criterio di compensazione indicato al successivo ARTICOLO 26, salvo il risarcimento dei danni che il COMMITTENTE dovesse subire per la prosecuzione dei lavori nonché per ogni altro titolo conseguente l'inadempienza del CONTRAENTE.

Il CONTRAENTE si obbliga come detto, pena la risoluzione del Contratto, a segnalare tempestivamente al COMMITTENTE ogni variazione che interverrà nella propria struttura di impresa ed a fornire le relative nuove certificazioni prefettizie unitamente ad un documento legale dal quale risulti tale variazione.

Il CONTRAENTE si obbliga, pena la risoluzione del Contratto, ad adempiere a quanto previsto dal D.P.C.M. n. 187 del 11/5/1991 ed in particolare ad effettuare completa e tempestiva comunicazione al COMMITTENTE circa eventuali modifiche ai dati già comunicati.

Il CONTRAENTE, infine, non potrà stipulare con terze imprese fornitrici contratti nei quali sia inserita una clausola di riservato dominio del materiale fornito fino a pagamento della fornitura.

La stipula di simili contratti sarà motivo di risoluzione di diritto del Contratto e legittimerà il COMMITTENTE a corrispondere direttamente alle ditte fornitrici titolari della riservata proprietà gli importi ad esse dovuti dal CONTRAENTE, decurtando i corrispondenti importi dalle somme a qualunque titolo dovute al CONTRAENTE medesimo.

In nessun caso è prevista la risoluzione parziale del contratto, in quanto il COMMITTENTE non ha interesse ad un adempimento parziale delle obbligazioni del CONTRAENTE.

In tutti i casi di risoluzione del contratto da parte del COMMITTENTE, sia in caso di insorta che di insorgenza controversia fra le parti, il CONTRAENTE rinuncia fin d'ora ad avvalersi della tutela possessoria o cautelare o di provvedimenti d'urgenza o di eccezioni che possano eventualmente competere per la sua qualità di detentore o codetentore dell'area ove debba svolgersi l'attività inerente al presente contratto.

Il COMMITTENTE potrà risolvere in danno il presente contratto, oltre che nei casi precedentemente descritti anche nel caso dovesse rilevare la mancata corresponsione delle mercedi degli operai e dei versamenti contributivi e, in tal caso, si riserva di trattenere i corrispettivi maturati dal CONTRAENTE onde provvedere direttamente, fino al concorso di quanto trattenuto, alla corresponsione di detti salari.

S.A.F.3 S.r.l.


COSTRUZIONI S.p.A.
Un procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

ARTICOLO 25

Clausola Compromissoria - Foro Competente

Per ogni controversia relativa all'interpretazione, esecuzione, validità, efficacia risoluzione del presente contratto (di seguito, le "Controversie"), le Parti si impegnano ad esperire, con la migliore volontà, ogni tentativo di soluzione amichevole, direttamente o tramite mandatario di fiducia. Qualora la conciliazione non riesca le costituite parti espressamente convengono, ai sensi dell'art. 28 c.p.c., che ogni controversia che possa nascere in dipendenza del presente contratto sia per ciò che attiene alla sua interpretazione che alla sua esecuzione e/o di ogni altro tipo, sarà devoluta alla cognizione del Foro di Roma. Ben vero le costituite parti ulteriormente convengono ed espressamente stabiliscono che al Giudice designato del Foro di Roma resta attribuita la competenza territoriale esclusiva in deroga ad ogni altra alternativa prevista per legge, salvo naturalmente che per le cause indicate dall'art. 28 c.p.c. per le quali la competenza territoriale è stabilita inderogabilmente.

In nessun caso il verificarsi di una controversia potrà causare un fermo o un rallentamento dei lavori.

ARTICOLO 26

Clausola generale di compensazione

Il COMMITTENTE ha diritto di trattenere dal credito del CONTRAENTE, comunque in sue mani, le somme che a titolo risarcitorio il COMMITTENTE sarà costretto ad anticipare a seguito di un inadempimento contrattuale o di un fatto illecito del CONTRAENTE, operando così una automatica compensazione.

Il COMMITTENTE ha l'onere di dare comunicazione scritta al CONTRAENTE di ogni eventuale compensazione attuata, allegando tutti documenti giustificativi.

ARTICOLO 27

Dati Sensibili

Ai sensi e per effetti del d. lgs. 196/2003, si rende edotto il CONTRAENTE che i suoi dati personali forniti nell'esecuzione del Contratto, saranno trattati dal COMMITTENTE mediante mezzi informatici e/o manuali, esclusivamente ai fini di obblighi di legge e/o di necessità collegate alla corretta esecuzione del Contratto. In qualsiasi momento è facoltà del CONTRAENTE esercitare i diritti di cui all'art. 13 della suddetta legge, che lo stesso dichiara ad ogni effetto di conoscere.

ARTICOLO 28

Approvazione delle norme

Le parti si danno reciprocamente atto che tutte le clausole inserite nel presente contratto, sono frutto di accordo a seguito di specifiche trattative su ogni articolo e quindi di incontro delle loro libere volontà e che, pertanto, anche le clausole e condizioni che potessero in

S.A.F.3 S.r.l.


CASTELLANO
COSTRUZIONI S.p.A.
La Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

astratto configurare fattispecie riconducibili alle ipotesi previste dagli artt. 1341 e seguenti del Codice Civile hanno la validità anche se non specificatamente approvate per iscritto.

ARTICOLO 29

Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. N. 231/2001

Il CONTRAENTE si impegna ad agire, nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, sia nei rapporti con il COMMITTENTE che nelle relazioni con i terzi, in conformità ad un proprio Codice Etico, conforme alle previsioni del D.Lgs. n. 231/2001 e preventivamente accettato dal COMMITTENTE ovvero in difetto, in conformità alle regole contenute nel Codice Etico del CONCESSIONARIO, applicabili nell'ambito dell'esecuzione del presente contratto.

Il CONTRAENTE dichiara espressamente di ben conoscere il Codice Etico ed i documenti rilevanti del Modello Organizzativo adottati dal CONCESSIONARIO ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001.

L'inosservanza da parte del CONTRAENTE anche di uno solo degli obblighi contemplati nel presente articolo costituirà causa di risoluzione del presente contratto, configurandosi quale inadempimento grave ai fini del precedente articolo 24.

ARTICOLO 30

Protocollo di Legalità

Il CONTRAENTE si impegna al rigoroso rispetto di eventuali protocolli di legalità che dovessero essere sottoscritti dal COMMITTENTE e/o dal CONCESSIONARIO.

In caso di mancato rispetto degli stessi il presente contratto si intende risolto di diritto come previsto dall' ARTICOLO 24 del presente atto.

ARTICOLO 31

Tracciabilità Flussi Finanziari

Ai sensi dell'art. 3, comma 9, della Legge 136/2010 con la sottoscrizione del presente contratto il CONTRAENTE, in qualità di subcontraente del COMMITTENTE nell'ambito del contratto sottoscritto con l'Ente Appaltante, identificato con il CIG n. è 26043086F1 CUP n. D31B12000310001, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, della Legge 136/2010 e successive modifiche. Il CONTRAENTE, in qualità di subcontraente del COMMITTENTE, si impegna a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale e a dare immediata comunicazione al CONCESSIONARIO e alla Prefettura/Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il CONTRAENTE, in qualità di subcontraente del COMMITTENTE, si impegna a inviare copia degli eventuali contratti della propria filiera al CONCESSIONARIO.

Ai fini del rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari CONTRAENTE si obbliga a comunicare il conto corrente dedicato su cui dovranno essere effettuati i pagamenti

S.A.F.3 S.r.l.

COSTRUZIONI S.p.A.
La Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

entro 7gg. dalla sua apertura nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale della persona delegata ad operare su di essi.

Il CONTRAENTE si obbliga altresì a rispettare tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla norma richiamata, anche in relazione ai pagamenti da esso effettuati relativamente all'esecuzione del presente contratto.

La violazione degli obblighi inerenti alla tracciabilità dei flussi finanziari comporta la risoluzione del presente contratto ai sensi dell'art. 1454 c.c.

ARTICOLO 32

Auditing

Il CONTRAENTE si obbliga a tenere una contabilità separata di quanto attiene al presente Contratto documentata ai sensi di legge, ed a consentire in ogni momento idonee verifiche da parte del CONCESSIONARIO, con cui si impegna a non avere alcun contatto, e/o da soggetto terzo da questa incaricato.

A tal fine si obbliga a mettere a disposizione del soggetto incaricato, tutte le volte che ne facesse richiesta, tutte le proprie scritture contabili relative al presente contratto ed a facilitare in ogni ragionevole misura l'espletamento delle verifiche di cui sopra.

ARTICOLO 33

Esclusività

Il presente contratto rappresenta la volontà integrale ed esclusiva delle parti in relazione all'oggetto del presente contratto e supera ogni eventuale diverso accordo, scritto e/o non scritto, intercorso tra le parti stesse e/o tra i danti causa delle parti medesima concernente il medesimo oggetto, da aversi per consensualmente risolto e rinunciato.

ARTICOLO 34

Registrazione

Il presente contratto redatto in quadruplica copia, verrà sottoposto a registrazione solamente in caso di uso a norma dell'art. 5 - 2° comma del D.P.R. 26/10/72 n° 634 e le spese di registrazione saranno a carico della parte che, con la propria inadempienza, avrà reso necessaria la registrazione stessa, invocandosi sin d'ora all'applicazione dell'articolo 56 del DPR 26/10/72 n° 634.

Roma, 22/10/2013

Il COMMITTENTE

S.A.F.3 S.r.l.

Il CONTRAENTE

COSTRUZIONI S.p.A.
Un Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

La sottoscritta Impresa "Castellano Costruzioni S.p.A." con contratto di subappalto stipulato in data 22 /10/2013 ha assunto per conto della "S.A.F.3 S.r.l." con sede legale in Via Catania n. 9, la realizzazione di "Movimento di Materie".

La sottoscritta Impresa si impegna ad assicurare nei confronti degli operai da essa adibiti alle lavorazioni assunte con il citato contratto di subappalto e per il periodo di esecuzione delle lavorazioni medesime, il trattamento economico stabilito con il Contratto Collettivo Nazionale di categoria e con gli accordi locali integrativi del medesimo.

Letto, approvato e sottoscritto

Roma, 22 /10/2013

IL CONTRAENTE


CASTELLANO
COSTRUZIONI S.p.A.
Un Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

All. Sub A

ELENCO PREZZI UNITARI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA	PREZZO UNIT.	IMPORTO
NP 01	Scavo di sbancamento in materiale di qualsiasi natura, esclusa la roccia da mina, per lo svuotamento di vani di manufatti già eseguiti a foro cieco (galleria artificiale) con le speciali attenzioni da applicare onde evitare danneggiamenti alle strutture di contenimento del cavo e compreso ogni onere e prescrizione di cui alla voce PA/001b. Compreso il trasporto del materiale di risulta a riempimento o in rilevato nell'ambito del cantiere fino alla distanza di KM 5 (misurato sul tragitto più breve) e la sua sistemazione nei siti di deposito temporaneo, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza eseguito con mezzi meccanici e contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.	mc	71.814,00	€ 0,01	800.000,00
NP 03	Sistemazione di terreni da stabilizzare a calce anche in punti limitati del rilevato ovvero in prossimità delle spalle dei manufatti, realizzata previa opportuna miscelazione con qualsiasi mezzo dei leganti (calce e/o cemento) con le terre da stabilizzare in sito, escluso l'onere della fornitura del legante, da dosare secondo le esigenze di stabilizzazione, in quantità secche comprese tra i 40 e i 60 kg/mc finito, ed ogni altro onere per la completa posa in opera del materiale stabilizzato. Misurato in base ai mc in banco trattati. Contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.	mc	90.350,00	€ 0,70	63.245,00
NP 577	Demolizione di opere in cemento e/o c.a. compreso il trasporto a discarica e/o centro di riciclo e quanto altro occorra per avere il lavoro compiuto e/o la frantumazione del materiale demolito in pezzatura idonea all'eventuale reimpiego per altri usi stradali, quali le fondazioni e sottofondazioni, l'accatastamento del materiale in luoghi di deposito fissati dal COMMITTENTE, e la sua miscelazione con altro materiale fornito dal CONTRAENTE.	mc	28.981,00	€ 0,24	6.955,44
NP 07	Demolizione di sovrastruttura stradale, comprese le pavimentazioni, con gli oneri e le prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche, compreso l'onere del lavoro eseguito in presenza di traffico, la frantumazione del materiale demolito in pezzatura idonea all'eventuale reimpiego per altri usi stradali, quali le fondazioni e sottofondazioni, l'accatastamento del materiale in luoghi di deposito fissati dal COMMITTENTE, e la sua miscelazione con altro materiale fornito dal CONTRAENTE. Contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.	mc	4.580,00	€ 0,25	1.145,00

S.A.F.3 S.r.l.

CAPIANO
COSTRUZIONI S.p.A.
Un Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

NP 39	Fondazione stradale in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa la eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, dell'acqua, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, compresa ogni fornitura, lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte nelle Norme Tecniche, misurata in opera dopo costipamento.	mc	13.062,00	€ 10,75	139.212,50
NP 47	Strato di fondazione in misto cementato, di qualsiasi spessore, costituito da una miscela (inerti, acqua, cemento) di appropriata granulometria in tutto rispondente alle prescrizioni delle Norme Tecniche compreso l'onere del successivo spandimento sulla superficie dello strato di una mano di emulsione bituminosa, nella misura di 1 kg* mq, saturata da uno strato di sabbia; compresa la fornitura dei materiali, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte, misurato in opera dopo costipamento.	mc	1.126,00	€ 22,75	25.612,50
NP 71	Scavo a pozzo, a cielo aperto per fondazioni di ponti e viadotti, muri di sostegno, contrafforti, per il consolidamento di falde montane o simili e per eventuali altri manufatti; eseguito in presenza di interventi conservativi quali micropali, Jet grouting ecc.; a sezione circolare od ellittica ed eventualmente anche poligonale, in materie di qualunque natura e consistenza, asciutte o bagnate, anche fortemente spingenti, compresa la roccia da mina ed i trovanti di qualsiasi dimensione purché l'entità della roccia non sia superiore al 25% del volume scavato, inclusi i trovanti. Sono comprese le sbadacchiature, le ferramenta, la scampanatura del pozzo, eseguita e valutata come da norme tecniche, la regolarizzazione del fondo e delle superfici di scavo, il sollevamento con qualsiasi mezzo, anche meccanico, delle materie scavate di risulta e l'allontanamento del materiale. Per mc misurato secondo le norme di capitolato. Per profondità fino a ml 10,00. Compreso il trasporto del materiale di risulta a riempimento o in rilevato nell'ambito del cantiere fino alla distanza di KM 5 (misurato sul tragitto più breve) e la sua sistemazione nei siti di deposito temporaneo, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza: eseguito con mezzi meccanici e contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.	mc	608,00	€ 22,01	13.382,08

S.A.F.3 S.r.l.

CASTELLANO
COSTRUZIONI S.p.A.
La Rassicurazione

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

PA/00001b	Scavo a sezione aperta per sbancamento e spleamento in rocce sciolte (argilla, anche se compatte, sabbie, ghiaie), anche se di origine vulcanica (pozzolane, lapilli ecc.) o in altri terreni di qualsiasi natura e consistenza, anche se misti a radici, ceppaie, pietre e trovanti di volume fino a mc.0,10 sia asciutti che bagnati; compreso lo spianamento e la confogurazione del fondo, anche se a gradoni, l'eventuale profilatura di pareti, scarpate, cigli, il paleggio a uno o più sbracci, il tiro in alto il trasporto del materiale di risulta a riempimento o in rilevato fino alla distanza di KM 5 o la sua sistemazione nei siti di deposito temporaneo, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza: eseguito con mezzi meccanici. Il presente articolo compensa anche lo scotico di 20 cm per preparazione piani di posa per rilevato e trasporto e stoccaggio entro i 5 km in aree indicate dal COMMITTENTE per il successivo riutilizzo come terreno vegetale. Contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.	mc	411.932,00	€ 0,00	411.932,00
PA/00002	Scavo a sezione aperta in rocce tenere, come tufi, schiume di lave e simili, eseguito con qualsiasi mezzo, escluso le mine: compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche se a gradoni, il paleggio a uno o più sbracci, il tiro in alto, il trasporto del materiale di risulta a riempimento o in rilevato fino alla distanza di KM 5 o la sua sistemazione nei siti di deposito temporaneo, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza. eseguito con mezzi meccanici e contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.	mc	17.019,00	€ 0,00	17.019,00
PA/00003	Scavo a sezione aperta in rocce calcaree o vulcaniche compatte, eseguito con qualsiasi mezzo escluso le mine, tutto compreso come all'art. PA/00002, eseguito con mezzi meccanici. Compreso il trasporto del materiale di risulta a riempimento o in rilevato fino alla distanza di KM 5 o la sua sistemazione nei siti di deposito temporaneo, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza. eseguito con mezzi meccanici e contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.	mc	14.376,00	€ 0,00	14.376,00
PA/00005c	Scavo a sezione obbligata in rocce sciolte (argille, anche se compatte, sabbie, ghiaie), anche se di origine vulcanica (pozzolane, lapilli, ecc.) o in altri terreni di qualsiasi natura e consistenza, anche se misti a radici, ceppaie, pietre e trovanti di volume fino a mc.0,10, sia asciutti che bagnati, fino alla profondità di m. 6,00 dall'orlo del cavo; compreso lo spianamento e la configurazione del fondo, anche se a gradoni, la profilatura delle pareti, il paleggio a uno o più sbracci, il tiro in alto, il trasporto del	mc	26.825,00	€ 0,00	26.825,00

S.A.F.3 S.r.l.

ELISABETTA
COSTRUZIONI S.p.A.
Un Procuratore

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

	materiale di risulta a riempimento o in rilevato fino alla distanza di KM 5 o la sua sistemazione nei siti di deposito temporaneo, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza, eseguito con mezzi meccanici e contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.				
PA/00017	Rinterro con materiali esistenti nell'ambito del cantiere, da prelevarsi entro 5 km dal sito d'impiego, compreso il carico il dissodamento degli stessi, il trasporto con qualsiasi mezzo, la pistonatura a strati di altezza non superiore a cm. 30, la bagnatura, i necessari ricarichi e quanto altro occorra per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, misurato per il volume del rinterro finito e contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.	mc	110.986,00	€ 0,00	110.986,00
PA/00018	Sistemazione di terreno vegetale idoneo per formazione di scarpate, aiuole e simili, crivellato finemente, esente da ciottoli, radici e materie rocciose in genere, secondo gli spessori di progetto. Compreso il carico ed il trasporto entro i 5 km del terreno dai depositi indicati dal COMMITTENTE. lo spargimento e la configurazione contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.	mc	11.568,00	€ 0,00	11.568,00
PA/00046a BIS	Trasporto con qualunque mezzo, debitamente autorizzato ai sensi della Vigente Normativa, a discarica definitiva e/o a siti di riutilizzo individuati e gestiti dal CONTRAENTE, di materiale di risulta di qualunque natura e specie, anche se bagnato, compreso il trasporto, il carico e lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato nonché tutte le autorizzazioni ed adempimenti necessari per l'apertura, la gestione e la chiusura dei siti, misurato per il volume effettivo degli scavi di provenienza, senza tenere conto degli aumenti di volume conseguenti alla rimozione del materiale.	mc	341.237,00	€ 0,00	341.237,00
PA/00057b	Fornitura e posa in opera di pietrame vesuviano o calcareo in opera a secco per riempimenti, drenaggi e simili, di qualunque forma e spessore. Contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.	mc	9.347,00	€ 0,00	9.347,00
PA/00350	Fornitura e posa in opera di riempimento di gabbionate con ciottoli o pietrame, sistemato in modo da formare paramento "faccia vista", compreso la posa delle gabbionate metalliche e la legatura fra i vari elementi con filo di ferro. Escluso solo la fornitura delle gabbionate metalliche contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.	mc	3.885,00	€ 0,00	3.885,00
PA/00518	Formazione di rilevato con materiali esistenti nell'ambito del cantiere, da prelevarsi entro 5 km dal sito d'impiego, compreso il carico il dissodamento degli stessi, il trasporto con qualsiasi mezzo, la stesa, la compattazione meccanica a strati di altezza non superiore a cm 30 fino a raggiungere del 95% della prova AASHO modificata, le bagnature, i necessari ricarichi, la sistemazione	mc	115.878,00	€ 0,00	115.878,00

S.A.F.3 S.r.l.

CASALE
CORRADI & C. S.p.A.
Ch. Procuretor

S.A.F.3 S.r.l.

00161 Roma - Via Catania n. 9
Tel. 06.44 0811
Fax 06.44 081 222

Cap.soc. € 10.000,00
Cod.Fisc. n. 12564651003
Part. IVA n. 12564651003
Reg. Imprese di Roma n. 12564651003
R.E.A. RM n. 1384093

	delle scarpate, la profilatura delle banchine e dei cigli e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurato dopo costipamento				
PA/00521	Compattazione meccanica dei terreni, forniti dal CONTRAENTE, portati a rinterro o in rilevato, eseguita a strati non superiori a cm 30, fino a raggiungere il 95% della prova AASHO modificata: compreso la stesa. Misura sul rilevato compattato. Eseguita con mezzi meccanici.	mc	115.400,00	€ 0,34	27.000,00
PA/00524c	Realizzazione Fondazione stradale in misto granulometrico stabilizzato, con legante naturale, mediante la stesa ed il compattamento eseguito a mezzo di idonee macchine fino ad ottenere il 95% della prova AASHO modificata, compreso la fornitura di materiali idonei, l'acqua, compreso ancora l'eventuale scavo del cassonetto. di spessore cm. 35 Misurato dopo costipamento	mq	211,00	€ 0,33	61,46
PA/00530b	Fornitura e posa di sabbia pulita di fiume o di cava e di idonea granulometria Contabilizzato con i criteri previsti dal C.S.A.	mc	668,00	€ 17,00	11.356,00
PA/A0098a	Fornitura da cava di prestito, da qualsiasi distanza, e posa in opera di materiale appartenente al gruppo A1 della classifica AASHO adottata dalle norme CNR-UNI 10006, per bonifica del piano di posa dei rilevati e/o delle aree di scavo, per bonifica dei terreni a tergo delle opere in c.a., per rinterro dei vani di posa delle tubazioni, ove necessario, compreso il costipamento del piano di posa fino a raggiungere una densita' pari al 95% della max AASHO modificata, la fornitura, la stesa e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FINO A 50.000 MC. Misurato dopo costipamento	mc	50.000,00	€ 12,07	602.500,00
PA/A0098b	Fornitura da cava di prestito, da qualsiasi distanza, e posa in opera di materiale appartenente al gruppo A1 della classifica AASHO adottata dalle norme CNR-UNI 10006, per bonifica del piano di posa dei rilevati e/o delle aree di scavo, per bonifica dei terreni a tergo delle opere in c.a., per rinterro dei vani di posa delle tubazioni, ove necessario, compreso costipamento del piano di posa fino a raggiungere una densita' pari al 95% della max AASHO modificata, la fornitura, la stesa e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. OLTRE I PRIMI 50.000 MC Misurato dopo costipamento	mc	59.235,00	€ 14,35	850.000,35
Sicurezza	ONERI DELLA SICUREZZA		4,50%		25.111,75

Roma²² /10/2013

IL COMMITTENTE

S.A.F. 3 S.r.l.

IL CONTRAENTE

CONSTRUTTORE S.p.A.
Un Procuratore