

**PIANO URBANISTICO COMUNALE
2005**

ORIOI BOHIGAS - ALBERT PUIGDOMENECH
MBM ARCHITECTES S.A.
JOSEP MARTORELL
ORIOI BOHIGAS
DAVID MACCAFAY
OLGA CAPELLA
FRANCESCO COIA

STRUTTURA SPECIALE - UFFICIO DI PIANO

BIANCA DI ROBERTO
Dirigente
FRANCESCO DIAMANTO
Responsabile Funzionari ed Affari
GIOVANNI COSTA
Responsabile Funzionari Urbanistici
FRANCESCO SAMANO
Responsabile Funzionari Urbanistici
SILVANA TATA
Responsabile Funzionari Urbanistici

UFFICIO TECNICO
CARLA GATTI
Responsabile Ufficio
GIUSEPPE ANTONIO
CANTONE MENO
GIUSEPPE PIRRO
Responsabile Ufficio

RAPPORTO AMBIENTALE

adeguamento del regolamento comunale

**PREVISIONI DI PIANO
E
RA.3 BENI CULTURALI E AMBIENTALI**

IL DIRETTORE SETTORE
Bianca De Roberto

L'ASSessore all'URBANISTICA
Domenico De Maio

IL SINDACO
Vincenzo De Luca

Legenda

----- CONFINI COMUNALE

--- ANDEI AMBIENTALI OMOGENEI

--- IDENTIFICATIVO DELL'AMBITO

--- AREA DI INTERVENTO

--- DLGS 42/04

--- Vincolo di rispetto (ex art. 21 - L.1089/79)

--- BINCO DEI VINCOLI

★ Vincoli architettonici ed archeologici (aggiornamento Giugno 2002)

BENI ARCHITETTONICI

1 Torre "Rocchetta" o "Vicerina"

2 Casoli Venerini

3 Chiesa S. Nicola del Pombolo

4 Casa Leone

5 "Roccola di Frate" e Caspella dell'Assunta

6 Chiesa S. Felice in Feltrine

7 Palazzo "Rabuffi"

8 Area archeologica Etrusco - Sannitica

9 Casa patriziale con criptoanfiteatro e verde circostante

BENI ARCOLOGICI

10 Piazza Siero (accademico antico laterano)

11 VILLA ROMANA

12 Resti strutture murarie in località Fratte

13 Area neolitico-romana di Fuorni

14 Area archeologica tra S. Facisullo e Guarna

15 Area di Fuorni

16 Fuorni Rocca Montevenero

17 Area tra S.S. 18 e Stadio Anicli

18 Insediamento dell'età del bronzo - loc. Fuorni

19 Strada ex via urbana della colonia marittima di Salernum

20 Strada costiera di via Romana in loc. Fuorni

★ Immobili soggetti a tutela monumentale o paesaggistica e zone sottostanti a vincoli di alta natura in materia agli interventi previsti nel Foglio R20 e R21 in scala 1:2000

--- Vincolo paesaggistico

○ DPR 27/02/1975 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona del capello di Frate sottostante ai vincoli della ex L.1910/79 e L.1917

○ DPR 17/01/1957 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico della fascia costiera del lungomare, compresa tra il Fiume Ite e il torrente Rocella, compresa l'area della ex L.2002/75

○ DPR 16/08/1971 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona "Vico del Gigante" sottostante ai vincoli della ex L.2006/79 e dell'area L.2002/75 con vincolo di protezione del centro storico in scala 1:2000

VINCOLI IMPOSTI PER INDIVIDUAZIONE MORFOLOGICA

--- Terreni coperti da boschi e da boschi

--- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (vincoli negli interventi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R.D. 11-12-1923, n.1775, e le relative modifiche e integrazioni per una fascia di 120 m ciascuna)

--- Faccia della profondità di 300 m dalla linea di battigia

--- Vite, piante sparse, aree verdi, che si distinguono per la loro non comune bellezza

--- Delimitazione dei centri storici ai sensi della ex L. 22/10/1971 n. 865 in tale ambito non operano i vincoli imposti per individuazione morfologica.

NOTE:
Previsioni per vincoli sugli immobili ai sensi del DLgs. 42/04
Fonte: dalla Soprintendenza per i Beni Culturali e per i Beni Archeologici di SA e AV.

