

SCHEMA INQUADRAMENTO URBANISTICO TERRITORIALE

RICHIEDENTE	MGM SPA - P.IVA 07828181219
	VIA BOSCO I° (ZONA ASI LOTTO 5) – 84091 – BATTIPAGLIA (SA)
	LEGALE RAPPRESENTANTE:
	DI NOME GIOVANNA (DNMGNN74C68A717H)

SUPERFICIE DEL COMPLESSO [MQ]	COPERTA	2014.00
	SCOPERTA PAVIMENTATA	3026.00
	SCOPERTA NON PAVIMENTATA	0.00
	TOTALE	5040.00

DATI CATASTALI COMPLESSO	FOGLIO	PARTICELLA
	7	2348

DESTINAZIONE D'USO DEL COMPLESSO COME DA VIGENTE PRG	<i>Il complesso risulta ubicato in area urbanisticamente destinata a zona omogenea D "zona produttiva industriale".</i>
---	---

VINCOLI PRESENTI ⁽¹⁾	
TIPOLOGIA	DESCRIZIONE E RIFERIMENTI

NOTA (1)

Indicare - laddove esistenti - i vincoli urbanistico-territoriali rilevanti previsti dal PRG e dal Regolamento Edilizio nell'area di localizzazione del complesso produttivo entro un raggio di 500 metri, inclusi: capacità insediativa residenziale teorica, aree per servizi sociali, aree attrezzate e aree di riordino da attrezzare destinate ad insediamenti artigianali e industriali, impianti industriali esistenti, aree destinate ad attività commerciali, aree destinate a fini agricoli e silvo-pastorali fasce e zone di rispetto (ed eventuali deroghe) di infrastrutture produttive, di pubbliche utilità e di trasporto, di fiumi, torrenti e canali, zone a vincolo idrogeologico e zone boscate, beni culturali ambientali da salvaguardare, aree di interesse storico e paesaggistico, classe di pericolosità geomorfologica. Indicare gli ulteriori vincoli rilevanti non previsti dal PRG, quali, in particolare, quelli derivanti dalla tutela delle acque destinate al consumo umano, delle fasce fluviali, delle aree naturali protette, usi civili, servizi militari, Siti di Interesse Comunitario (SIC), Zone di Protezione Speciale (ZPS).

ALLEGATI ALLA PRESENTE SCHEMA
<ul style="list-style-type: none"> ○ Autocertificazione, resa da tecnico abilitato, ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 183 del 12.11.2011 del certificato di destinazione urbanistica con specificazione degli eventuali vincoli insistenti sull'area ivi compresa l'appartenenza o meno alle aree a rischio idrogeologico perimetrale dalla competente Autorità di Bacino; ○ Certificato di Destinazione Urbanistica; ○ Certificato di Agibilità Prot. n°88288 del 16.12.2019;

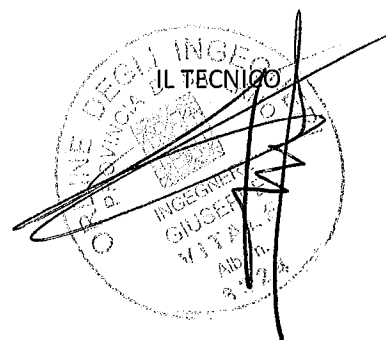
○ <i>Permesso di Costruire N°29/2007 del 24.09.2007;</i>
○ <i>Variante Permesso di Costruire N°19/2008 del 05.06.2008;</i>
○ <i>Variante Permesso di Costruire N°09/2009 del 16.04.2009;</i>
○ <i>Stralcio Planimetria Catastale (vedasi E00 Relazione Tecnico-Progettuale a pagina 2 di 63);</i>
○ <i>Stralcio Piano Regolatore Vigente (vedasi E00 Relazione Tecnico-Progettuale a pagina 3 di 63);</i>

EVENTUALI COMMENTI

Battipaglia (SA), 20.07.2017

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

M.G.M. S.p.A.
 Sede Legale e Operativa:
 Via Bosco - 84091 Battipaglia (SA)
 P. IVA: 0762818 1219



[illegible]