

# “Ripensare le Città”

*Riqualificazione,  
innovazione,  
mobilità*

Intervento di  
**Mario Raffa**  
Assessore allo Sviluppo  
Comune di Napoli

---

*Napoli, 15 dicembre 2009*

*Palazzo dell'Innovazione e della Conoscenza, Via Terracina, 230*

**Assessorato allo Sviluppo – Tel. 0817954206 Fax. 0817954196  
email: [assessorato.sviluppo@comune.napoli.it](mailto:assessorato.sviluppo@comune.napoli.it)**

**[www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it)**

# Lo sviluppo della Città:

## IL Piano di Sviluppo Economico ed Industriale

- Costruire e rilanciare i **quattro ambiti territoriali** di riferimento come **distretti economico-sociali** attraverso una necessaria saldatura tra le strategie di:
  - ✓ Sviluppo Economico
  - ✓ Sviluppo Urbanistico
  - ✓ Sviluppo Occupazionale
  - ✓ Sviluppo Commerciale
  - ✓ Sviluppo Sociale e Culturale

Nel contempo bisogna tenere conto degli obiettivi di inclusione delle fasce deboli, della diffusione di una *cultura della legalità* e della *sostenibilità* ambientale

# Il Distretto Economico-Sociale

- **Università**
- **Centri di Formazione**
- **Centri di Ricerca**
- **Centri di Competenza**

**Tessuto sociale**

**Competitività  
del territorio**

- **Sviluppo territoriale:**

- + *Sviluppo Economico*
- + *Sviluppo Urbanistico*
- + *Sviluppo Occupazionale*
- + *Sviluppo Sociale e Culturale*

- **Best practices**

**Istituzioni**

**Tessuto  
imprenditoriale**



COMUNE DI NAPOLI

# I 4 Distretti Economico-Sociali

➤ Il Piano di Sviluppo Economico ed Industriale prevede 4 aree territoriali di intervento congiunto tra gli attori responsabili dello Sviluppo Locale:

- ✓ **Napoli Nord**
- ✓ **Napoli Est**
- ✓ **Napoli Ovest**
- ✓ **Centro Storico**

➤ L'obiettivo è mettere in rete tutte le "preesistenze" e le competenze:

✓ Caratteristiche distintive del territorio

✓ Attività ed Imprese Operative

➤ Commercio

➤ Artigianato

➤ Industria

➤ Terziario

✓ Attori/agenti di sviluppo

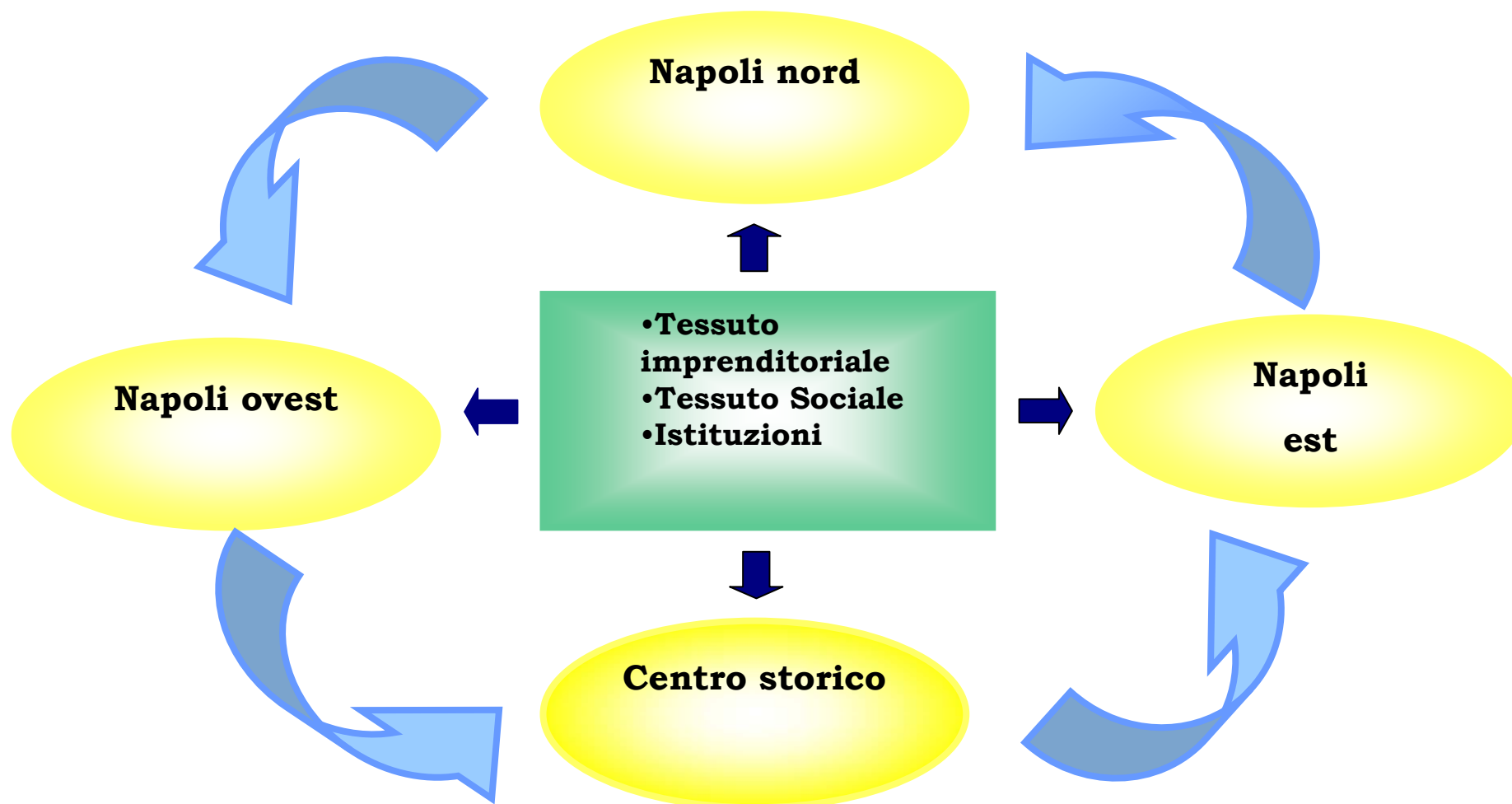
✓ Azioni della P.A.

✓ Interventi di riqualificazione urbana (pubblici e privati)

✓ Interventi per lo sviluppo economico e produttivo (pubblici e privati)

**Assessorato allo Sviluppo – [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it)**

# I 4 Distretti Economico-Sociali



# SCALETTA

## TEMI

- 1) **Zona Franca Urbana di Napoli Est**
- 1) **CSI – Centro Servizi Incubatore di Napoli Est**
- 1) **Interventi ex-lege 266/97: il punto sul VI Programma e la programmazione dell'utilizzo dei fondi futuri**
- 1) **EXPO dello Spazio 2012: il cammino seguito e i prossimi passi**
- 1) **Le Fiere Natalizie e le iniziative commerciali del Natale 2009**
- 1) **Aggiornamento sul piano di sviluppo commerciale della città: il Piano delle Edicole**

# Zona Franca Urbana



	<b>Informazioni generali</b>	<b>L'area interessata</b>	<b>Caratteristiche dell'area</b>
<p><b>Zona Franca Urbana</b></p>	<p><b>La Zona Franca Urbana (ZFU) è un'area in cui si prevedono incentivi ed agevolazioni fiscali e previdenziali</b> a favore delle nuove attività economiche, iniziate, a partire dal 1° gennaio 2008 e fino al 31/12/2012, dalle piccole e micro- imprese nelle ZFU. Tali agevolazioni consistono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-<b>nell'esenzione dalle imposte sui redditi per 5 anni;</b></li> <li>-<b>nell'esenzione dall'IRAP;</b></li> <li>-<b>nell'esenzione dall'ICI;</b></li> <li>-<b>nell'esonero dal versamento dei contributi previdenziali.</b></li> </ul> <p>Nei limiti del "de minimis", le agevolazioni sono applicabili anche a favore delle piccole e micro- imprese già operanti nelle ZFU, secondo le condizioni, i limiti e le modalità di applicazione che saranno determinate con un decreto del Ministero dell'economia e delle finanze.</p>	<p>L'area prescelta per la zfu ha un'estensione ampia, <b>di 3,9 Km<sup>2</sup>, e comprende parte del territorio di 4 diversi quartieri: Mercato, Zona Industriale, Barra, San Giovanni a Teduccio.</b> Ricade nell'ambito territoriale di competenza di 3 Municipalità: la sesta, la quarta e la seconda. La zona si sviluppa lungo il tratto costiero urbano da Corso A. Lucci a Pietrarsa, includendo, fra l'altro, la zona a valle del fascio di binari, gli insediamenti posti sull'asse est-ovest di Via delle Repubbliche Marinare, e, in senso Sud – Nord, lungo Via Ferrante Imparato fino al limite con Via Argine e, lungo l'alveo Pollena, fra Via delle Repubbliche Marinare ed il raccordo autostradale.</p>	<p>La zona proposta è densamente popolata (23.716 abitanti) molto elevato.</p>

# Zona Franca Urbana

## Motivazioni della scelta

➤ La ZFU rappresenta un importante **strumento in grado di stimolare lo sviluppo di nuova imprenditorialità nel campo culturale, diportistico, della ricerca e dell'alta formazione, dell'aeronautica, dell'ICT, delle tecnologie ambientali, della ricettività turistica, delle strutture per la socialità e il tempo libero**, in linea con le direttrici di sviluppo che la realizzazione dei progetti appena elencati imprimerà nell'area.

➤ L'intervento di istituzione della ZFU **fa leva sulle politiche territoriali e di valorizzazione delle risorse e dell'attrezzatura "civile" locale:**

- **il nuovo porto turistico di Vigliena,**
- **la nuova sede dell'università** in costruzione nell'ex area Cirio,
- **il nuovo centro polifunzionale** nell'ex area Feltrinelli
- la produzione di **energie pulite nell'ex centrale elettrica di Vigliena**

# Zona Franca Urbana

## Cosa stiamo facendo?

- Si è avviato un percorso di **informazione** sulle opportunità offerte dalla zona franca su cui c'è già grandissima attenzione (abbiamo avuto finora centinaia di contatti).
- Si è avviato un percorso di **concertazione** con tutti gli attori coinvolti nel processo di costituzione e di lancio della ZFU, che proseguirà nei prossimi mesi con l'apertura di un tavolo istituzionale di confronto sulle opportunità di sviluppo che lo strumento della ZFU offre al territorio.
- Da varie settimane si sta lavorando per individuare **strumenti e spazi** dove ospitare le nuove iniziative imprenditoriali previste dal progetto.

# Centro Servizi Incubatore (CSI)

➤ Il **Comune di Napoli – Assessorato allo Sviluppo** sta per aprire a **Napoli Est** un nuovo incubatore destinato ad ospitare **piccole e micro imprese creative e innovative**.

➤ La struttura si trova nel quartiere di **San Giovanni a Teduccio**, in via Bernardino Martirano, ed è realizzata e gestita grazie ai fondi della Legge 266/97 stanziati dal **Ministero per lo Sviluppo Economico** e destinati ad interventi di sviluppo nelle aree urbane degradate delle grandi città italiane.





# Servizi per le imprese insediate (CSI)

Le **imprese selezionate**, una volta insediate, potranno usufruire gratuitamente, per l'intero periodo di permanenza all'interno dell'incubatore, dei **seguenti vantaggi**:

- Uno spazio fisico dedicato** come sede operativa dell'azienda, già fornito di impianto elettrico e predisposizione telefonica, arredi, attrezzature informatiche di base;
- Possibilità di utilizzare in modo condiviso gli spazi comuni**, come il laboratorio tecnologico, la sala convegni, le sale riunioni;
- Possibilità di usufruire di servizi di base**, quali la vigilanza, la pulizia, la guardiania;
- Possibilità di utilizzare servizi specialistici**, come l'informazione puntuale su finanza agevolata, il tutoraggio d'impresa, le consulenze gestionali specialistiche.



# Servizi per il territorio (CSI)

- Periodici seminari di approfondimento e aggiornamento sulle principali opportunità comunitarie, nazionali e regionali di sviluppo locale;
- Uno specifico servizio informativo, pubblicitario, di animazione e di assistenza tecnica e consulenza alle imprese interessate all'insediamento nella Zona Franca Urbana.
- Servizi informativi sugli strumenti dedicati alla creazione d'impresa e all'autoimpiego.





# Centro Servizi Incubatore: Contatti (CSI)

Il bando, aperto dal **12 ottobre** e che si chiuderà il **10 dicembre 2009** alle ore **13.30**, è disponibile presso i siti internet indicati nel seguito:

- [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it)
- [www.incubatorenapoliest.it](http://www.incubatorenapoliest.it)
- [www.cittadellascienza.it](http://www.cittadellascienza.it)

**Maggiori informazioni:**

**CSI Incubatore Napoli Est**

**Tel. 0817352 580 - 335-8786451**

**Fax 0817352431**

**Email: [info@incubatorenapoliest.it](mailto:info@incubatorenapoliest.it)**





## VI PROGRAMMA SVILUPPO IMPRENDITORIALE IN AREE DI DEGRADO URBANO - LEGGE 266/97 (Bagnoli, Soccavo e Pianura)

➤ Il programma d'intervento è strutturato in:

- **azioni di sostegno allo sviluppo** (art. 3 del D.M. 267/2004)
- **agevolazioni alle imprese** (art. 4 del D.M. 267/2004)

Le risorse finanziarie assegnate al Comune di Napoli dal Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto del 24 Ottobre 2007 sono pari a **€ 2.504.653,00**

➤ **La principale novità del VI Programma rispetto ai precedenti è costituita dal bando “a sportello” che consente rispetto al bando a “graduatoria” una tempistica estremamente ridotta per l'erogazione dei finanziamenti**

➤ **Le aree** individuate per gli interventi del programma 2009 coinvolgono tre quartieri dell'area ovest di Napoli: **Bagnoli, Soccavo e Pianura**

➤ **Le imprese agevolabili** sono quelle che operano nei settori:

- **turismo**
- **tempo libero**
- **cultura**
- **artigianato**
- **ricerca**
- **produzioni eco-compatibili**

Dopo la concertazione con le Municipalità, le associazioni di categoria e tutti i portatori di interesse, il bando per le imprese, già pubblicato sul sito web del Comune e sull'Albo Pretorio ha consentito alle aziende stesse di **presentare domanda dalla fine di settembre**



## VI PROGRAMMA SVILUPPO IMPRENDITORIALE IN AREE DI DEGRADO URBANO - LEGGE 266/97 (Bagnoli, Soccavo e Pianura)

### Alla data di scadenza del bando (23/10/2009):

- il numero di domande pervenute risulta essere **47** di cui:
  - **39 imprese esistenti**
  - **8 nuove imprese**
  
- Il totale della spesa prenotata è pari a **€ 2.695.458,97**, a fronte di risorse disponibili pari a **€ 1.802.605**
  
- Il totale delle **assunzioni** annunciate di **LSU e lavoratori in mobilità** è pari a **13 unità**

### Lo stato dell'arte:

- è in corso l'istruttoria delle domande, che dovrebbe concludersi entro le prossime settimane



# EXPO DELLO SPAZIO: IAC 2012



## NAPLES FOR IAC 2012





# EXPO DELLO SPAZIO: IAC 2012

➤ Lo **IAC (International Astronautical Congress)** anche detto **EXPO dello Spazio** è tra i più grandi eventi del settore Aerospaziale, il primo in assoluto nel comparto Spaziale, a livello mondiale.

➤ Una manifestazione che annualmente si tiene in una delle grandi città del mondo in cui è particolarmente sviluppata **l'industria aerospaziale** ed a cui è attesa la partecipazione di **circa 5000 tra delegati delle varie Agenzie Spaziali Internazionali, docenti universitari, uomini di stato e aziende del comparto High-Tech.**

➤ Allo scopo di avanzare la proposta della **città di Napoli di ospitare la 63° edizione dello IAC**, che si terrà **nel 2012**, è stato costituito un **Comitato Promotore** sostenuto dal **Governo**, con capofila **l'Agenzia Spaziale Italiana (ASI).**

➤ Il Comitato Promotore, oltre all'**ASI** e al **Comune di Napoli**, annovera anche la **Regione Campania**, la **Provincia di Napoli**, diverse imprese Campane operanti nel settore Aerospaziale (tra cui il **Polo High Tech**), diversi Centri di Ricerca e per il Trasferimento Tecnologico (come il **CIRA** e il **CARN**) e la **Facoltà di Ingegneria della Federico II.**



# EXPO DELLO SPAZIO: IAC 2012

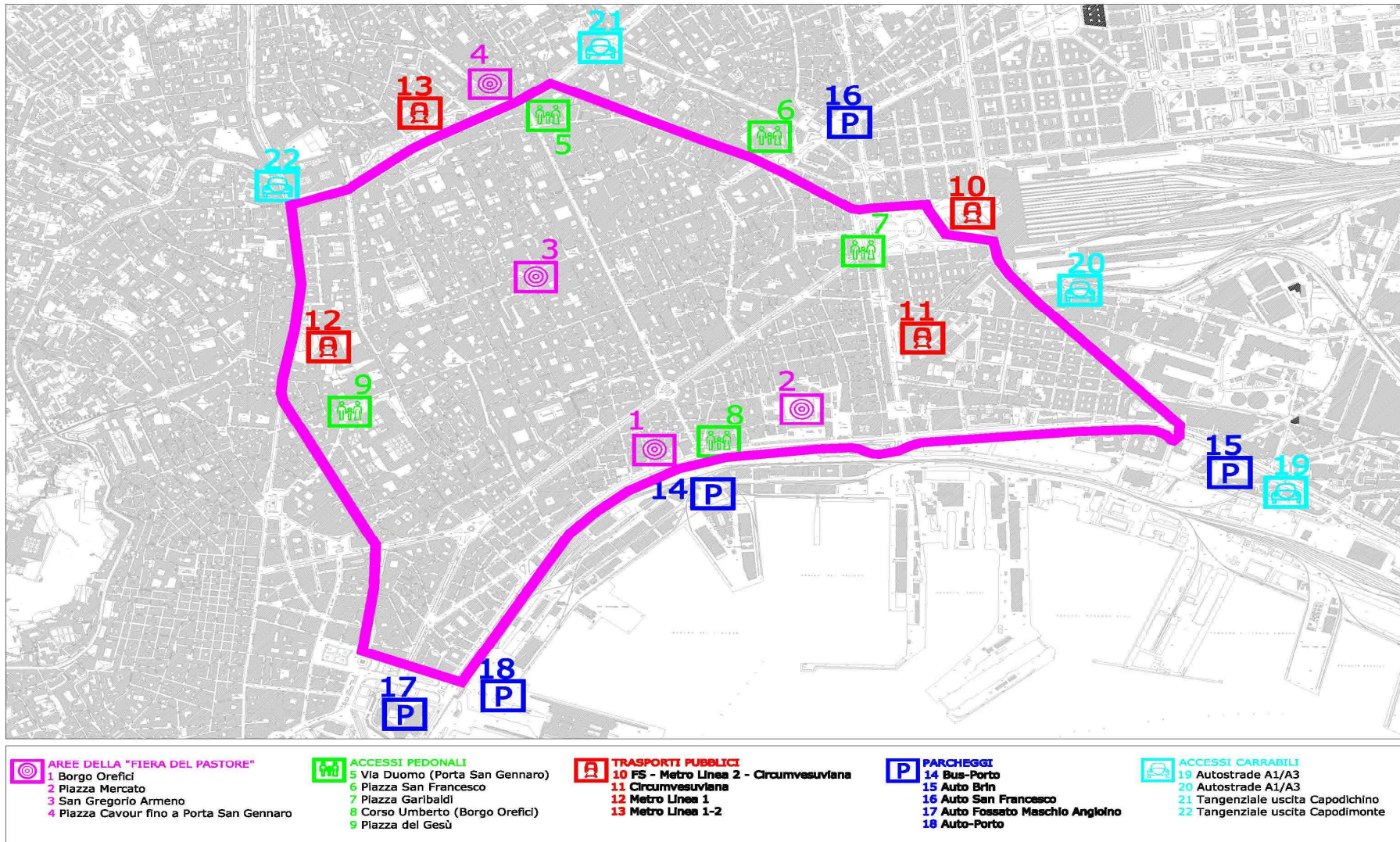
➤ I lavori del Comitato Promotore sono durati per **oltre un anno e mezzo** e le riunioni si sono susseguite tra Napoli e Roma - la prima si è tenuta alla sede centrale del Comune di Napoli, Palazzo San Giacomo il **15 dicembre del 2008**.

➤ Il Comitato Promotore ha prodotto un progetto di massima per l'organizzazione **a Napoli** della **63° edizione dello IAC** che si terrà **nel 2012**. Progetto sottoposto alla **Commissione Giudicatrice** composta in larga parte da rappresentanti della **Federazione Astronautica Internazionale (IAF)** durante l'edizione dello **IAC** di quest'anno che si è tenuta a **Deejon in Korea del Sud dal 12 al 16 ottobre**.

➤ Al termine della **60° edizione dello IAC** che si è tenuta a Deejeon in Korea del Sud dal **12 al 16 ottobre 2009** e a cui come rappresentante del **Comune di Napoli** ha partecipato in mia vece **Vincenzo Lipardi**, direttore del Dipartimento Autonomo Comunicazione istituzionale, Tecnologie e Società dell'informazione, **Napoli è stata designata quale sede della edizione del 2012** battendo la concorrenza di altre città tra cui **Vienna, Parigi, Lisbona**.

➤ **Il prossimo passo**, previsto per **febbraio-marzo 2010**, è la firma a **Parigi** del contratto tra la **IAF** e la **Città di Napoli** per l'organizzazione dell'**EXPO 2012**

# Fiera dell'Artigianato Artistico e Religioso, del Pastore, dell'Addobbo e dei Prodotti dell'Ingegno





# Fiera dell'Artigianato Artistico e Religioso, del Pastore, dell'Addobbo e dei Prodotti dell'Ingegno

## Obiettivo

➤ Decongestionare l'area di San Gregorio Armeno e far crescere il flusso di visitatori, cittadini e turisti, con beneficio non solo per gli artigiani presepiali, ma anche per tutti gli altri soggetti ed enti che, usualmente, se ne avvantaggiano, come gli albergatori, i commercianti, i musei e i luoghi di culto.

## Strumenti

- a) Estensione dell'area dedicata alla fiera, realizzando ulteriori punti espositivi in alcune delle principali aree di accesso al **Centro Storico: Borgo Orefici, Piazza Mercato, Porta S. Gennaro/Piazza Cavour** e valorizzazione dell'area contigua al **Duomo** ed al **Museo Diocesano**.
- b) Sinergia inter-istituzionale tra Comune, Regione ed Ente Provinciale per il Turismo
- c) Concertazione con i principali attori del territorio e con le associazioni di categoria
- d) Pianificazione territoriale integrata tra turismo, commercio, artigianato, cultura, legalità, viabilità, sicurezza, decoro.
- e) Organizzazione in proprio da parte del Comune allo scopo di conciliare la tutela della tradizione e degli interessi economici delle categorie con la viabilità, il decoro e le più recenti normative in tema di sicurezza urbana.

# Aggiornamento sul piano di sviluppo commerciale della città: il nuovo Piano delle Edicole

